

हिमाचल

| जनसत्ता | 27 सितंबर, 2023

5

मेले के दौरान नैना देवी मंदिर में नहीं लगेगी शिक्षकों की ड्यूटी

बिलासपुर, 26 सितंबर (ब्यूरो)।

बिलासपुर में अगले महीने ‘अखिर नवरात्र मेले’ के दौरान नैना देवी मंदिर में शिक्षकों को ड्यूटी पर तैनात नहीं किया जाएगा। मंदिर प्रबंधन ने यह फैसला किया गया। मंदिर ट्रस्ट की अध्यक्ष तथा बिलासपुर की अतिरिक्त उपायुक्त निधि पटेल ने कहा कि मंदिरों में शिक्षकों की जगह अन्य कर्मचारियों को तैनात किया जाएगा। तीर्थस्थल पर मेले के प्रबंधन के लिए आमतौर पर शिक्षकों और अन्य सरकारी कर्मचारियों को तैनात किया जाता है। मंदिर में शिक्षकों की तैनाती नहीं करने का निर्णय पिछले दो महीनों में मूसलाधार बारिश और बाढ़ के कारण जिले और राज्य में अन्य जगहों पर लंबे समय तक स्कूल बंद रहने की वजह से आया है। पटेल

‘सिप्ला’ हिमाचल में ड्रोन से पहुंचाएगी दवाएं

शिमला, 26 सितंबर (ब्यूरो)।

औषधि बनाने वाली कंपनी सिप्ला ने हिमाचल प्रदेश के अस्पतालों और दवा दुकानों में महत्वपूर्ण दवाएं तुरंत पहुंचाने के लिए ड्रोन आधारित डिलीवरी सेवा

शुरू की है। इसके लिए कंपनी ने ‘स्कॉई एअर मोबिलिटी’ के साथ भागीदारी की है। मुंबई की कंपनी का लक्ष्य इस पहल के तहत हृदय, श्वसन और अन्य गंभीर बीमारियों के उपचार के लिए दवाओं की डिलीवरी करना है।



यूकि, अयोधस्ताक्षरी **हांगकाँग और संधाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचएसबीसी),** जिसका पंजीकृत कार्यालय 52/60, गंहामा गंभी रोड, मुंबई 400001 है, और इसका एक कार्यालय 25, बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली में है, के अधिगत अधिकारी होने के नाते वितीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत और शक्तियों हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उत्तर् दियानं 10.07.2023 को एक डिमांड नोटिस जारी किया (समाचार पत्रों में 28.07.2023 को प्रकाशित)। जिसमें मेसर्स मिलकी फेशन क्लीथ्स प्राइवेट लिमिटेड (उद्यारकली) जिसका कार्यालय बी-68, चाणक्य प्लेस, जानकपुरी, नई दिल्ली 110058 में है और **श्री राकेश कुमार (गारंटर/बंधककर्ता)** और श्रीमती मनीष कुमार (गारंटर) से नोटिस में उल्लिखित राशि 30.06.2023 के अनुसार **रु. 8,91,22,002.17/- (रुपए आठ करोड़ इब्ज्यान्ने लाख बाईस हजार दो और सत्रह पैसे मात्र)** एवं उस पर ब्याज सहित उक्त नोटिस की प्राप्ति और/या प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर पुनर्मुतादान करने के लिए कहा गया है।

उद्यारकर्ता, गारंटर(ओं)/बंधककर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, ऋणकर्ता, गारंटर(ओं)/बंधककर्ता और सामान्य रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि एचएसबीसी के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोधस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उत्तर् प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 26-सितम्बर-2023 को नीचे वर्णित संपत्ति पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से, उद्यारकर्ता, गारंटर(ओं)/बंधककर्ता और आम जनता को एवंबारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन दिनांक 30.06.2023 के अनुसार र. 8,91.22.002.17/- (रुपए आठ करोड़ इब्ज्यान्ने लाख बाईस हजार दो और सत्रह पैसे मात्र) एवं उस पर ब्याज एचएसबीसी के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (6) के प्रावधानों के लिए उद्यारकर्ता, गारंटर(ओं)/बंधककर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

बंधनकृत अवसल संपत्ति का विवरण	
प्लॉट नं. 122, पोंकेट-बी3, सेक्टर 17, हरका, नई दिल्ली-110075 वाली आवासीय संपत्ति का समस्त हिस्सा और अंश;	दक्षिण में – प्लॉट नं. 128, पश्चिम में – प्लॉट नं. 123, दक्षिण में – प्लॉट नं. 121,
चौबीसी : उत्तर में –सड़क	हस्ता/–
दिनांक: 26 सितंबर 2023	अधिकृत अधिकारी
स्थान: नई दिल्ली	द हांगकाँग और संधाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड

 कार्यालय वसूली अधिकारी-II ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली चौबी गजिल, जीवज तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, पेटले चौक, नई दिल्ली – 110 001	
आर. सी. सं. 260/2017	ई-नीलामी बिक्री सूचना दिनांक : 13.09.2023
बैंक ऑफ इंडिया ब्रह्मम मैसर्स गोल्फ टेक्नोलॉजी (प्रा.) लि.	
दिनांक 13.09.2023 के आदेशानुसार निम्नांकित सम्पत्ति की सार्वजनिक ई-नीलामी दिनांक 07.11.2023 उल्लेखित ऋण वसूली प्रमाण पत्र में	
नीलामी बिक्री वेबसाइट www.bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाइन ई-नीलामी" होगी	
ई-निलामी की तिथि और समय : दिनांक 07.11.2023, पूर्वाह्न 11.00 बजे तथा दोपहर 12.00 बजे के बीच (दोपहर 12.00 बजे के बाद 5 मिनट प्रत्येक की अवधि के विस्तार के साथ, यदि अपेक्षित है)	
सम्पत्ति का विवरण	

सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी
होटल भूमि क्षेत्रफल 5044 वर्ग मी. और बिल्डिंग नं. ए-108(ए), औद्योगिक क्षेत्र, निगाड़ी, राजस्थान में स्थित	रु. 19,34,00,000/-	रु. 1,93,40,000/-

नियम व शर्तें

- नीलामी बिक्री वेबसाइट www.bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक विधि द्वारा ई-नीलामी" होगी।
- इच्छुक बोलीदाताओं को धरोहर राशि **पे आर्डर/डिमांड ड्राफ्ट के रूप में जो कि "Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi खाता RC NO. 260/2017"** के पक्ष में दिल्ली में देयायोग्य हो, अथवा एनईएफपी/आर टी जी एफ द्वारा अयोधिताख्त खात बैंक ऑफ इंडिया, बैंक डिल्ली एस्टेट, एच-2, तीसरी मंजिल, कानॉन सर्कस, नई दिल्ली-110001 खाता संख्या **6102902000000033**, आईएफएससी कोड **KICLD0006102** में जमा करें. उक्त डिमांड ड्राफ्ट/पे-ऑर्डर या एच ई एफ टी/आर टी जी एफ द्वारा ईएमडी भुगतान का मूल साक्ष्य, स्व-प्रमाणित पक्षमय साक्ष्य (वोटर आई डी कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/ पासपोर्ट) और बैंक कार्ड की प्रति सहित, विभिन्न पत्राचार का पता अंकित हो, वसूली अधिकारी के कार्यालय में **दिनांक 05.11.2023 को सांय 4.00 बजे** से पहले जमा कराना होगा क्योंकि के मामले में, एक घोषणा भी प्रस्तुत की जानी चाहिए कि बोली उसकी और से या उसके प्रमाण की ओर से है। बाद के मामले में, बोलियों को अपना अधिकार जमा करने की आवश्यकता होगी और बूक के मामले में, उसकी बोली खारिज कर दी जाएगी। और धरोहर राशि इसके पश्चात स्वीकार नहीं की जाएगी।
- धरोहर राशि वाले हिफाजे के उपर **RC NO. 260/2017** अंकित होना चाहिए और साथ में बोलीदाता का पूर्ण पता, ई-मेल आई डी और मोबाइल नं. भी अंकित होना चाहिए।
- सम्पत्तियों की बिक्री **"जैसा है जहां है और जो है जैसा है के आधार"** पर की जाएगी।
- बोलीदाताओं को अपनी बोली देने और ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री हेतु नियम तथा शर्तों के लिए वेबसाइट www.bankeauctions.com देखने तथा/अथवा श्री सत्य प्रसाद, अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया, मोबाइल नं. 82681114612 के साथ सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।
- इच्छुक बोलीदाताओं को हमारे ई-नीलामी सर्विस प्रोवाइडर के पास पहले पंजीकृत कराना होगा और ई-नीलामी में भाग लेने के लिए यूजर आई डी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा और यह धरोहर राशि जमा करने के पश्चात प्राप्त किया जा सकता है और ऑन लाईन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते है। मैसर्स सी। इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेज-2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, प्लॉट नं. 301., गुडगांव-122015, हरियाणा फोन नं. 0124-4302020 सम्पर्क व्यक्ति: श्री विनोद चौहान, मो. नं. 09813887931 ईमेल : support@bankeauctions.com
- इच्छुक बोलीदाता मैसर्स सी। इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेज-2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, प्लॉट नं. 301., गुडगांव-122015, हरियाणा फोन नं. 0124-4302020 सम्पर्क व्यक्ति: श्री विनोद चौहान, मो. नं. 09813887931 ईमेल : support@bankeauctions.com से सम्पर्क कर के ई-बिडिंग प्रक्रिया की ट्रेनिंग ले सकते है।
- इच्छुक बोलीदाताओं हेतु सम्पत्ति का निरीक्षण दिनांक 25.10.2023 और 26.10.2023 को पूर्वा. 10.30 बजे से अर्पा. 04.00 बजे के बीच किया जा सकता है।
- पे आर्डर/ डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से धरोहर राशि जमा करने के पश्चात ही, येलिड यूजर आई डी और पासवर्ड धारक बोलीकर्ता ही ई-नीलामी में भाग ले सकते।
- इच्छुक बोलीदाताओं जिन्होंने अपनी बोली (आरक्षित मूल्य से कम नहीं) **वसूली अधिकारी- I, डीआरटी-II, दिल्ली के कार्यालय** में दिनांक 05.11.2023 को जमा कर दी है, वे ही दिनांक 07.11.2023 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक होने वाली ई-नीलामी में भाग ले सकते है। बोली यदि ई-नीलामी समाप्ति हेतु निर्धारित समय के अंतिम 5 मिनट में प्रस्तुत की जाती है तो उस दशा में ई-नीलामी बंद होने का समय 5 मिनट स्वतः बढ़ जाएगा।
- बोलीदाता अपनी बोली रु. 1,00,000 /- (रु एक लाख मात्र) सम्पत्ति के गुणों को नहीं बढ़ाएंगे।
- असफल बोलीदाता अपनी धरोहर राशि ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने के तत्काल बाद सीधे वसूली अधिकारी-II, डी आर टी-II, दिल्ली / सी एच बैंक अर्थात **बैंक ऑफ इंडिया** से प्राप्त कर सकते है।
- सफलताम / उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी-II, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली, खाता आर सी नं. 260/ 2017 के पक्ष में बैंक ड्राफ्ट/ पे-ऑर्डर के द्वारा धरोहर राशि को समायोजित करने के पश्चात अगले बैंकिंग कार्यदिवस अर्थात अर्पा 4.00 बजे तक रिक्वरी अधिकारी के कार्यालय में जमा करना होगा।
- सफलताम / उच्चतम बोलीदाता सम्पत्ति बिक्री मूल्य की बकाया 75 प्रतिशत राशि **वसूली अधिकारी- II, डी आर टी-II, दिल्ली, खाता आर सी नं. 260 / 2017 के पक्ष में बैंक ड्राफ्ट/ पे-ऑर्डर के द्वारा** सम्पत्ति की बिक्री की तिथि (उस दिन को छोड़कर) से 15वें दिन या उसके पहले **वसूली अधिकारी-II, डी आर टी-II, दिल्ली** के सम्पर्क जमा करेगा और यदि 15वें दिन सविचार या अकाशवाणी द्वारा हे तो अगले सात दिवस पर (16 दिन के पश्चात) ऐसा किया जाएगा। एवं 2 प्रतिशत रु. 10000/- तक और उसके बाद शेष राशि पर 1 प्रतिशत की दर से पाउण्डेज की दर का भुगतान चाहिए, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली के पक्ष में जमा करवाना होगा (75 प्रतिशत शेष जमा राशि) के मामले में यदि पोट्ट के माध्यम से भेजा जाता है तो उपरोक्तानुसार में वसूली अधिकारी के ऑफिस में पहुँच जाना चाहिए।)
- प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्राप्तीयता या निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति या उसके किसी भाग पर राजस्व वित्तिका मूल्यांकन किया गया है	किसी भी प्रकार के भार को सविधान विरुद्ध लिख सम्पत्ति उत्तरदायी है	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के सम्बन्ध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात विशिष्टता जोकि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रमाण स्वता है।	यह बताया गया है कि संपत्ति कंडीगढ़ प्रसासन के पास निहित है और इच्छुक खरीदारों को नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले आवश्यक परिश्रम करने का निर्देश दिया गया है।
	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं		
सम्पत्ति औद्योगिक प्लॉट नं. 51, फेज-II, औद्योगिक क्षेत्र, यूटी कंडीगढ़ में स्थित, क्षेत्रफल 2394.60 वर्ग गज।				

हस्ता/– (सत्तात्रेय बाजपेयी), वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली	
---	--

विज्ञापनसंख्या. 39/2023	
भारत सरकार	
लोक उद्यम चयन बोर्ड	
सेन्दुल कोलफील्स लिमिटेड में	
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक	
पद के लिए आवेदन आमंत्रित करता है।	
आवेदकों के लिए आवेदन करने की अंतिम तिथि	19/10/2023 है।
नोडल अधिकारियों द्वारा आवेदनों को	
लोक उद्यम चयन बोर्ड में अंग्रेजित करने की अंतिम तिथि	30/10/2023 है।
जानकारी के लिए वेबसाइट	http://www.pesb.gov.in
में लॉग इन करें।	

पंजाब नेशनल बैंक	punjab national bank
पंजाब नैशनाल बैंक	punjab national bank
सूचना प्रौद्योगिकी प्रभाग, प्र.का., 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 (ई-मेल: eprocurement@pnb.co.in, दूरभाष: 011-23311452)	
निविदा सूचना	
पंजाब नेशनल बैंक "प्रबलित रिवाों की खरीद के लिए विक्रेताओं के पैनालीकरण का आरएफपी" के लिए पात्र बोलीदाताओं से ऑनलाइन बोली (हाकनीकी और वाणिज्यिक दोनों) आमंत्रित करता है।	
इच्छुक बोलीदाता विस्तृत आरएफपी दस्तावेज डाउनलोड करने के लिए हमारी ई-प्रोक्योरमेंट वेबसाइट https://etender.pnbnet.in या https://www.pnbindia.in पर जा सकते हैं। हमारे ई-प्रोक्योरमेंट सिस्टम के माध्यम से बोलियों को डिजिटल सर्टिफिकेट (हस्ताक्षर और एनक्रिप्शन) का उपयोग करके ऑनलाइन जमा करना आवश्यक है। ऑनलाइन बोली की तैयारी और हेड समीक्षण की अंतिम तिथि 25-10-2023 को 1600 बजे तक है और बोली जमा करने की अंतिम तिथि 26-10-2023 को 1400 बजे तक है।	
आरएफपी से संबंधित सभी भावी संचार हमारी वेबसाइट https://etender.pnbnet.in और https://www.pnbindia.in पर अपलोड किए जाएंगे।	
सहायक महाप्रबंधक	

रेलटेल (भारत सरकार का उपक्रम) सीआईएन:- L64202DL2000G01107905
निविदा संख्या:- RCLT/2023/P&A/1512 तारीख: 27/09/2023 रेलटेल कोरप्टि कार्यालय, पूर्वी किनारेई नगर/दिल्ली और दिल्ली/एनटीआर में इसके निम्न कार्यालयों में सहायक कर्मचारी प्रभार करने के लिए मानवशक्ति एजेंसी की नियुक्त करने के लिए निविदा। निविदा सूचना एवं निविदा दस्तावेज www.raileil.in and http://psr/raileil.cnivida.com वेबसाइट पर उपलब्ध है।परिशिष्ट "युद्धि पत्र केवल उपरोक्त वेबसाइट पर डाटा जाएगा।

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	मूल कर्जदार/पह-कर्जदार/ गारंटर के नाम	13-2 सूचना की तिथि	कच्चे की तिथि	15.08.2023 तक वर्तमान बकाया प्रेष	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि तथा समय	आश्रित मूल्य रु. में	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. में	ई-नीलामी की तिथि तथा समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि, समय तथा स्थान
1	320394400000576	1) मैसर्स विजय कुमार प्रोप. विजय कंटेक्टर, इसके प्रोपराइटर श्री विजय कुमार द्वारा प्रतिनिधित्व, 2) श्री विजय कुमार (कर्मदार), प्रोपराइटर मैसर्स विजय कुमार प्रोप. विजय कंटेक्टर, 3) श्रीमती चारु सैनी (गारंटर)	16-07-2022	26-05-2023	रु. 6,21,325/- (रुपये छः लाख इक्कीस हजार तीन सौ पच्चीस मात्र)	06.10.2023 को 09-00 बजे 05-30 बजे अप.	रु. 4,65,000/- (रुपये चार लाख पैंसट हजार मात्र)	रु. 46,500/- (रुपये छियालीस बैंक लिमिटेड, ज्ञाखा कार्यालय : 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए. आर्य समाज रोड, कोतल बाग, दिल्ली-110005	14.10.2023 को 11:00 बजे पूर्वा.	13.10.2023 को 5.00 बजे आर. से पूर्वा, जमा स्थान फाइनैस बैंक लिमिटेड, ज्ञाखा कार्यालय : 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए. आर्य समाज रोड, कोतल बाग, दिल्ली-110005
प्रतिभूति संपत्तियों का विवरण: 1 किट्टा हाउस नंबर एचएस-542, वाका वार्ड नं. 15, क्षेत्रफल मास 48 वर्ग गज, कुम्हारो मोहल्ला, जुडिया गेट, कर्नाल तहसील और जिला कर्नाल, इसका स्वामित्व श्रीमती चारु सैनी पत्नी श्री विजय कुमार के पास। पूर्वा: 22' चौकल सैनी का घर, पश्चिम: 12' प्लस 10' रास्ता, उत्तर: 16'6" मान सिंह सैनी का घर प्लस 4' और रास्ता, दक्षिण: 22'6" ललित पंडी का घर।										
संपत्तियों को "जैसा है जहां है आधार" और "जो है वही है" के आधार पर बेजा जा रहा है और ई-नीलामी 'ऑन लाइन' आयोजित की जाएगी। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स 4क्लोजर के माध्यम से तैव पोर्टल https://bankauctions.in तथा www.foreclosureindia.com पर आयोजित की जाएगी। अधिक जानकारी और ई-नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संपावित बोलीदाता मैसर्स 4क्लोजर; श्री भास्कर नायडू से संपर्क नंबर: 8142000809/8142000061, ईमेल आईडी: info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in पर संपर्क कर सकते हैं। ई-नीलामी कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए कृपया जना स्मॉल फाइनेंस बैंक के अधिकारी श्री राकेश शर्मा (मो. 7230070463) और रंजन नाइक (मो. 9590858249) से संपर्क करें। प्राधिकृत अधिकारी को सर्वोत्तम जानकारी और सूचना के अनुसार, संपत्तियों पर कोई ऋणभार नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति के स्वामित्व, हित के संबंध में अपने स्वतंत्र पुरावाएं करनी चाहिए। कोई भी सस्ता बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। यह बंधक संपत्तियों के लिए निर्धारित ई-नीलामी के बारे में उपरोक्त निर्मित कर्जदारों/गारंटर/बंधककर्ताओं के लिए भी एक सूचना है। कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को नीलामी की तारीख से पहले अद्यतन ब्याज और सहायक खर्चों के साथ ऊपर उल्लिखित खाता का भुगतान करने के लिए सूचित किया जाता है, ऐसा न करने पर संपत्ति बेच दी जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।										
दिनांक: 27.09.2023, स्थान: कर्नाल										



Bank of India

Relationship beyond banking

ई-नीलामी बिक्री सूचना

सम्पत्तियों की ई-नीलामी : 09.11.2023

बैंक ऑफ इंडिया, नई दिल्ली आरसि वसूली शाखा "स्टार हाऊस" तृतीय तल, एच-2, कर्नाल सर्कस, नई दिल्ली-110001, फोन नं. 011-23755606, 23755605

प्राधिकृत अधिकारी नई दिल्ली, एहासी, सम्पर्क नं. 011.23755606

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अवसल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस,

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अवसल सम्पत्तियों जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक /भगारित है, का कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 09.11.2023 को पूर्वा. 11:00 बजे से अर्पा. 05:00 बजे को बेचा जाएगा। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत ई-नीलामी द्वारा बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है: वसूल की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कच्चे का विवरण नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है

क्र. सं.	कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) का नाम	सम्पत्ति का विवरण	क. आरक्षित मूल्य ख. ईएमडी ग. बोली बूटि राशि	कच्चे की स्थिति	कुल देय	संपत्ति का निरीक्षण संबंधित प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व नियुक्ति के बीच किया जा सकता है।
1	मैसर्स ब्रह्मा रिजॉर्ट प्रा. लि. (निदेशक एवं गारंटर) 1. श्री ललित कुमार जोशी 2. श्री चन्द्रपाल सिंह शिशोदिया 3. स्वर्णाय सुश्री लता जोशी जीवित द्वारा क. ललित कुमार जोशी ख. गौरव दत्त जोशी ग. लक्षिता जोशी 4. श्री वाईपीएस शिशोदिया (गारंटर) 5. श्री गौरव दत्त जोशी (गारंटर) 6. सुश्री प्रमिला श्रीवास्तव (गारंटर) 7. शानतु श्रीवास्तव (गारंटर)	लॉट I – अवसल और चल आसितयां सम्पूर्ण अवसल रिजॉर्ट सम्पत्ति सम्पूर्ण प्रोजेक्ट भूमि एवं भवन एवं भूमि का पट्टा अधिकार, ब्रह्मा स्नो व्यू रिजॉर्ट, मीजा स्नो व्यू एस्टेट, नारायण तिवारी दिवाल पट्टी क्षेत्र, परगना बारा मंडल, पेपर सेली, विनसर रोड, तहसील और जिला अल्मोडा, उत्तराखंड में स्थित, यह सम्पत्ति स्व. श्रीमती लता जोशी एवं श्री चन्द्रपाल सिंह शिशोदिया के नाम पर है। क्षेत्रफल खाता नं. 1, फसली नं. 1374, 98 नाली 5 मुंडी और खाता नं. 1, फसली नं. 1397, 22 नाली सम्पूर्ण चल आसितयां अर्थात प्लांट एवं मशीनरी, फर्नीचर और फिक्स्चर, ब्रह्मा स्नो व्यू रिजॉर्ट, मीजा स्नो व्यू एस्टेट, नारायण तिवारी दिवाल पट्टी क्षेत्र, परगना बारा मंडल, पेपर सेली, विनसर रोड, तहसील और जिला अल्मोडा, उत्तराखंड में संस्थापित, यह सम्पत्ति मैसर्स ब्रह्मा रिजॉर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है। लॉट II – रिहायशी सम्पत्ति श्रीमती प्रमिला श्रीवास्तव और श्री शानतु श्रीवास्तव के नाम पर है, द्वितीय तल, प्लॉट नं. 80, ब्लॉक-क्यू, साएथ सिटी, फेज-II, गुडगांव (हरियाणा) में स्थित, क्षेत्रफल 130.06 वर्ग मी.	a. रु. 2122.00 लाख b. रु. 2122.00 लाख c. रु. 2.00 लाख	सांकेतिक	रु. 2367.00 लाख + अर्जित वृत्तीय रु. 6566.00 कुल देय बकाया रु. 8933.00 लाख	04-11-2023 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 05.00 बजे
			a. रु. 130.00 लाख b. रु. 13.00 लाख c. रु. 1.00 लाख	सांकेतिक		06-11-2023 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 05.00 बजे

नियम और शर्तें

- नीलामी बिक्री / बोली केवल "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रिया" <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> वेबसाइट के माध्यम से होगी।
- इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर अपना नाम पंजीकृत करवाना है और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना है, जिसके पश्चात उन्हें उक्त पोर्टल पर ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी।
- इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पूर्व एम्पस्टटीरी के पास प्री-बिड ईएमपी जमा कर सकते हैं। एम्पस्टटीरी के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमपी का अंतिम दिनांक जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को अपने हित में सलाह दी जाती है कि किसी भी अंतिम समय की समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमपी राशि अग्रिम रूप से जमा करें।
- नीलामी की तिथि और समय : 09.11.2023 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 05:00 बजे तक असीमित 10 मिनट प्रत्येक ऑटो-एक्स्टेंशन के साथ।
- ई-नीलामी आरक्षित मूल्य जैसा कि ऊपर उल्लिखित अनुसार प्रत्येक बूटिली मूल्य पर शुरू होगी। उपरोक्त सभी सम्पत्तियों के लिए बोलीदाता एक साथ तालिका में उल्लिखित गुणों में अपनी बोली बढ़ाएंगे।
- इच्छुक बोलीकर्ताओं को संपत्ति के ऋण के लिए ई-नीलामी में भाग लेने हेतु आवश्यक दस्तावेजों/विवरणों को ईएमपी वॉयलट के साथ जो कि आरक्षित मूल्य का 10% (उत्तरानुसार) ई-विक्रय पोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर जमा करना होगा।
- उच्चतम /सफल बोलीदाता को बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली की स्वीकृति के बाद पहले से भुगतान की गयी ईएमपी राशि जो कि आरक्षित मूल्य का 10% है, को मिलाकर बोली / खरीद राशि का 25% बिक्री की पुष्टि के अगले कार्यदिन तक (बैंकिंग अवधि के दौरान) जमा करनी होगी अन्यथा उसकी ईएमपी राशि जप्त कर ली जाएगी।
- बोली / खरीद राशि की शेष 75% राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों में जमा या उससे पहले (बैंकिंग कार्यदिन के दौरान) या पूरी तरह से प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार लिखित में किए गए समझौते के अनुसार बढ़ाई गयी ऐसी किसी लिखित योजना करनी होगी। निर्धारित अवधि के भीतर इस शेष राशि को जमा करने में असफल रहने पर जमा की गयी राशि को जबाब कर्ता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी / बैंक के पास नीलामी रद्द करने और नई नीलामी आयोजित करने का पूर्ण अधिकार होगा।
- सम्पूर्ण बिक्री राशि प्राप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा और उससे बाद बिक्री को पूर्ण माना जाएगा और इस संबंध में बैंक बिक्री भी दाये पर विचार नहीं लेगा।
- बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक <https://www.bankofindia.co.in/Dynamic/Tender?Type=3> देखें
- यह प्रकाशन उपरोक्त उद्घारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं को अग्रिम में 15 / 30 दिनों का नोटिस भी है। अधिक जानकारी के लिए फोन: 626114512, (ऑफिस) 011-23755606 से सम्पर्क कर सकते हैं।