



ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ఆర్థిక సంస్థ

(స్టేట్ ఫైనాన్సియల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్, LXIII ఆఫ్ 1951 క్రింద నెలకొల్పబడినది)

రంగారెడ్డి (వెస్ట్) శాఖ

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

SARFAESI చట్టం, 2002 క్రింద చర/స్థిరాస్తుల అమ్మకం

[సెక్యూరిటీ ఇంటెలెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్ మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)& 9(1)తో చదువబడు]

సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్ కు తన ఖాతాపెట్టిన/చార్జ్ చేసిన, సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్ అధికృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన చర/స్థిరాస్తుల దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత/లు మరియు పూర్తి/లు నుండి దిగువ వివరించిన బకాయి మొత్తం రాబట్టుకొనుటకు "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" మరియు "ఎటువంటి అవలంబన లేని" ప్రాతిపదికన 22-09-2023న విక్రయించబడతాయని ముఖ్యంగా రుణగ్రహీతలు మరియు పూర్తి/లకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. రిజర్వ్ ధర, బయోనా మరియు సెక్యూరిటీ అస్తుల కొరకు తెలిసిన తాకట్టు రుణభారాల వివరాలు దిగువ తెలియజేయబడినవి:

రుణగ్రహీత/పూర్తి	31-07-2019 నాటికి రుణ బకాయి మొత్తం (రూ. లక్షలలో)	ఆస్తి వివరాలు	డిమాండ్ నోటీస్ తేది	స్వాధీనతా ప్రకటన తేది	రిజర్వ్ ధర (రూ. లక్షలలో)	బయోనా (రూ. లక్షలలో)	బిడ్ గుణకాల మొత్తం
రుణగ్రహీత: M/s. అన్నదాత ఫెర్టిలైజర్స్, పెన్సిస్టెడ్ & సీడ్స్, ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న దానిని ఏకైక ప్రాప్రయిటర్: శ్రీ కనకం శివ శంకర్, షాప్ నెం. 2/2/288, గ్రాండ్ ఫ్లోర్ (నగం పార్క్), కొడంగల్ రోడ్, తాండూర్, వికారాబాద్ జిల్లా-501 141.	147.17	(a) హైదరాబాద్, ఆమీర్ పేట్ వద్దగల మున్సిపల్ నెంబర్లు 7-1-525 నుండి 527 మరియు 7-1-527/4 కలిగిన ఆవరణలో 704 చ.గజాల విస్తీర్ణంగల మొత్తం భూమిలో 32 చ.గజాల విస్తీర్ణపు అవిభాజ్యవాటా భూమితోపాటు కామన్ ఏరియాతో సహా 1900 చ.అడుగుల విస్తీర్ణం, "శ్రీ సాయి లలిత ఆంధ్రాల్ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్" నాలుగవ అంతస్తులో ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 401లో ప్రీహార్డ్ ఇంటెలెస్ట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 403, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: లిఫ్ట్/స్టెయిర్కేస్ మరియు ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 402. భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి భవనం, దక్షిణం: 12 అడుగుల లేన్, తూర్పు: 60 అడుగుల మెయిన్ రోడ్, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి.	22.08.2019	02.03.2020	73.84	9.23	0.50
పూర్తి: శ్రీ కనకం శివ శంకర్, తండ్రి: చంద్రశేఖర్, 8-6-78, హనుమాన్ స్ట్రీట్, తాండూర్, రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-501 144.		(b) హైదరాబాద్, ఆమీర్ పేట్ వద్దగల మున్సిపల్ నెంబర్లు 7-1-525 నుండి 527 మరియు 7-1-527/4 కలిగిన ఆవరణలో 704 చ.గజాల విస్తీర్ణంగల మొత్తం భూమిలో 23 చ.గజాల విస్తీర్ణపు అవిభాజ్యవాటా భూమితోపాటు కామన్ ఏరియాతోసహా 900 చ.అడుగుల విస్తీర్ణం, "శ్రీ సాయి లలిత ఆంధ్రాల్ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్" నాలుగవ అంతస్తులో ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 402లో ప్రీహార్డ్ ఇంటెలెస్ట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 404, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: లిఫ్ట్/స్టెయిర్కేస్ మరియు ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 401, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి. భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి భవనం, దక్షిణం: 12 అడుగుల లేన్, తూర్పు: 60 అడుగుల మెయిన్ రోడ్, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి.	22.08.2019	02.03.2020	51.12	6.40	0.50
		(c) హైదరాబాద్, ఆమీర్ పేట్ వద్దగల మున్సిపల్ నెంబర్లు 7-1-525 నుండి 527, 527/1, 527/2 మరియు 7-1-527/4 కలిగిన ఆవరణలో 704 చ.గజాల విస్తీర్ణంగల మొత్తం భూమిలో 35 చ.గజాల అవిభాజ్యవాటా భూమితోపాటు కామన్ ఏరియాతోసహా 1400 చ.అడుగుల విస్తీర్ణం, "శ్రీ సాయి లలిత ఆంధ్రాల్ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్" నాలుగవ అంతస్తులో ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 404లో ప్రీహార్డ్ ఇంటెలెస్ట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి ఆస్తి, దక్షిణం: షాట్ నెం. 401 మరియు 402, లిఫ్ట్/స్టెయిర్కేస్, తూర్పు: ఆఫీస్ స్పేస్ నెం. 403, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి. భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పొరుగువారి ఆస్తి, దక్షిణం: 15 అడుగుల రోడ్, తూర్పు: 60 అడుగుల రోడ్, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి.	22.08.2019	02.03.2020	79.52	10.00	0.50
పూర్తి: శ్రీ కనకం శివ శంకర్, తండ్రి: చంద్రశేఖర్, 8-6-78, హనుమాన్ స్ట్రీట్, తాండూర్, రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-501 144.		(1) రంగారెడ్డి జిల్లా, తాండూర్ మున్సిపాలిటీ, షాహిపూర్ వద్ద గల 3 పాలిసింగ్ మెషిన్ మరియు ఒక కటింగ్ మెషిన్తో RCC రూఫ్తో 855 చ.అడుగుల ప్లంట్ ఏరియా కలిగిన షాహిపూర్ యొక్క సర్వే నెం. 84/Eలో 726 చ.గజాల విస్తీర్ణం, లేబర్ రూములతో పాలిసింగ్ షెడ్ యావత్తులో ప్రీహార్డ్ ఇంటెలెస్ట్ మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సీతారామయ్య షాట్, దక్షిణం: షెరి 2-0 & సర్వే నెం. 84/Eలో భూమి, తూర్పు: సర్వే నెం. 84/Eలో మిగిలిన భూమి మరియు పడమర: కొడంగల్ నుండి తాండూర్ రోడ్.	22.08.2019	02.03.2020	145.20	18.15	1.00

ఇ-వేలం తేది & సమయం: ఇ-వేలం 22-09-2023న ఉ|| 11.00 గం. నుండి మ|| 12.45 గం. వరకు 5 నిమిషాల సమయంగల అవరిమిత ఆటో ఎన్స్ట్రెన్జ్మెంట్ పోర్టల్: <https://www.bankauctions.in> ద్వారా జరుగుతుంది.

వేలంలో పాల్గొనుటకు మరియు తమ బిడ్డను దాఖలు చేయుటకు ముందు వెబ్ పోర్టల్: <http://esfc.telangana.gov.in> మరియు <https://bankauctions.in>లో లభించే ఇ-వేలం సవివరమైన నియమ నిబంధనలను చూడవలసిందిగా కాగోరు బిడ్డర్లు సూచించబడుతున్నారు. ప్రతి టెండరుదారు అమ్మకం కొరకు నియమ నిబంధనలను అంగీకరించినట్లుగా భావించబడతారు.

బయోనాను దిగువ ఖాతా: కెనరా బ్యాంక్, అబిడ్ రోడ్ శాఖ, ఆకౌంట్ నెం.: 30291010002190 (IFSC కోడ్: CNRB0013029)లో NEFT/RTGS ద్వారా చెల్లించాలి. బయోనాతోపాటు టెండరు ఫారం స్వీకరణకు ఆఖరి తేది: 19-09-2023న సా|| 5.00 గం.

ఇ-వేలం టెండరు ఫారం, డిక్టేషన్, ఆన్లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నియమ నిబంధనలు కలిగిన ఇ-వేలం బిడ్ డాక్యుమెంట్ <https://esfc.telangana.gov.in> మరియు <https://bankauctions.in>లో లభిస్తుంది. ఏవేని తదుపరి వివరాలు/స్పష్టీకరణల కొరకు కాగోరు బిడ్డర్లు అధికృత అధికారిని మొబైల్ నెం: 9959100428పై సంప్రదించవచ్చును.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్
తేది: 16-08-2023

సం/- అధికృత అధికారి
ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ఆర్థిక సంస్థ
రంగారెడ్డి (వెస్ట్) శాఖ



5-9-194, బిరాగ్ అలీ లేన్, P.B. No: 165, హైదరాబాద్-500 001.
9866512501, 040-23201646, 23202550, 23202551, ఫ్యాక్స్: (040)-23202972.
e-mail: rrw-general@tgsfc.in, URL: apsfc.com