અડાજણમાં છત ઉપર સૂતેલો યુવક ભરઊંઘમાં નીચે પટકાતા મોતને ભેટ્યો

સુરતઃ અડાજણ ખાતે ગરમીના કારણે છત ઉપર સુવા ગયેલો યુવક મોડી રાત્રિએ ભર નિંદરમાં નીચે પટકાતા કમકમાટી ભર્યું મોત નિપજ્યું હતું. મૂળ બિહારના જસુઈ જિલ્લાના ઝાઝા તાલુકાના કેશોપુરગામના વતની અને હાલ અડાજણ સંતતુકારામ સોસાયટીમાં રહેતા શ્યામ રાજપુત કન્સ્ટ્રકશનના વ્યવસાય સાથે સંકળાયેલા છે. તેમને સંતાનમાં બે પુત્ર અને એક પુત્રી છે. તેમનો બીજા નંબરનો ૨૫ વર્ષીય પુત્ર નંદન વેલ્ડીંગનું કામ કરી પરિવારને આર્થિક રીતે મદદરૂપ થતો હતો. હોળી બાદથી ગરમીના કારણે નંદન રાત્રિએ ટેરેસ ઉપર સૂવા જતો હતો. ગઈ કાલે રાત્રિએ પણ જમી પરવારીને રાબેતા મુજબ ઘરના ધાબા ઉપર સુવા ગયો હતો. આશરે ૩.૩૦ વાગ્યાની આસપાસ ભર નિંદમાં નંદન ઘરની છત ઉપરથી નીચે પટકાયો હતો. જેમાં તેને શરીરે ગંભીર ઈજા પહોંચતા નવી સિવિલ હોસ્પિટલમાં ખસેડવામાં આવ્યો હતો. જ્યાં સારવાર મળે તે પહેલા જ તેનું મોત નિપજ્યું હતું. અડાજણ પોલીસે અકસ્માત મોતનો ગુનો નોંધી વધુ તપાસ શરૂ કરી હતી. નંદનના મોતના પગલે પરિવારમાં શોકની લાગણી છવાઈ ગઈ હતી.

અદાણી એન્જિનિયરિંગના વિદ્યાર્થીઓ ઓરોબોટિક્સમાં રાષ્ટ્રીય પુરસ્કાર વિજેતા

અમદાવાદ, : અદાણી ઈન્સ્ટિટ્યૂટ ઑફ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એન્જિનિયરિંગ (AIIE) એ સાત મહિનાની અસાધારણ સફરમાં ચાર વિદ્યાર્થીઓ, કુશલ મહેતા, તાત્યા કારિયા, જીશા નાઈક અને મોહમ્મદ અર્શ વહોરાએ e-Yantra રોબોટિક્સ સ્પર્ધામાં પ્રવેશ મેળવ્યો હતો. e-Yantraએ આઈઆઈટી બોમ્બે દ્વારા આયોજિત અને શિક્ષણ મંત્રાલય દ્વારા પ્રાયોજિત રોબોટિક્સ આઉટરીચ પ્રોગ્રામ છે. વિદ્યાર્થીઓએ ટેકનિકલ અને સોફ્ટ કૌશલ્યોને ઉત્તમ બનાવતા સંસાધનોનો લાભ લઈ પડકારરૂપ એલિમિનેશન રાઉન્ડબાદ સમગ્ર ભારતમાંથી 1700+ સહભાગીઓમાં શોર્ટલિસ્ટ થયા હતી. સ્પર્ધામાં ટોચના 5 પર્ફોર્મર તરીકે ઘોષિત થવાથી તેઓ ચેમ્પિયનશિપની સફળતા માટે દાવેદાર બન્યા હતા. કૃષિ બોટ થીમના પડકારનો સામનો કરવા વિદ્યાર્થીઓએ નોંધપાત્ર પ્રયાસો કર્યા હતા. થીમમાં એક એવોરોબોટ બનાવવાનો હોય છે જે ભવિષ્યના શહેરોમાં કૃષિ પેદાશોને નેવિગેટ કરી લણણી કરી શકે. ટીમે રોબોટના નેવિગેશનપર્સેપ્શન અને મેનીપ્યુલેશન માટે એલ્ગોરિધમ બનાવવા રોબોટ ઓપરેટિંગ સિસ્ટમ, ગાઝેબો, મૂવઈટ, ઓપનસીવી અને ગિટ જેવી અનેક રોબોટિક્સને લગતી ટેક્નોલોજીઓનું વ્યાપક જ્ઞાન મેળવ્યું હતુ.

એક ટકાઉ અને ઊર્જા કાર્યક્ષમ ભવિષ્ય તરફ મહત્વપૂર્ણ પહેલ

નવી દિલ્હીઃ ભારત સરકારના પર્યાવરણ અને વન મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ ગેઝેટ નોટિફિકેશન મુજબ ઈંટોના ઉત્પાદન માટે ઉપરની માટીના ખોદકામના નિયંત્રણ અને મકાન સામગ્રીના ઉત્પાદનમાં ફ્લાય એશના ઉપયોગને પ્રોત્સાહન આપવા માટે સૂચનાઓ જારી કરી છે. તમામ બિલ્ડિંગ કન્સ્ટ્રક્શન પ્રોજેક્ટ્સ (કેન્દ્રીય, રાજ્ય અને સ્થાનિક સત્તાવાળાઓ, સરકારી ઉપક્રમો, અન્ય સરકારી એજન્સીઓ અને તમામ ખાનગી એજન્સીઓ માટે ફ્લાય એશ આધારિત બ્લોકનો ઉપયોગ કરવો હવે ફરજિયાત છે. ૧૦ લાખથી વધુની વસ્તી ધરાવતા અને તમામ સરકારી યોજનાઓ અને કાર્યક્રમોમાં 1000 ચોરસ ફૂટથી વધુ બિલ્ટ-અપ વિસ્તાર ધરાવતા તમામ શહેરોમાં કોલસા/લિગ્નાઈટ આધારિત થર્મલ પાવર પ્લાન્ટથી 300 કિમીની ત્રિજ્યામાં આવેલું તમામ બિલ્ડિંગ કન્સ્ટ્રક્શન પ્રોજેક્ટ્સમાં ફ્લાય એશ આધારિત ઈંટો/બ્લોકનો ઉપયોગ કરવું જોઈએ. બેંકોએ પણ માત્ર ફ્લાય એશ-આધારિત ઈંટો/બ્લોકનો ઉપયોગ કરીને બનાવેલા પ્રોજેક્ટ્સ માટે હોમ લોન અથવા બાંધકામ લોન પ્રોવાઈડ કરે એવું જરૂરી છે. તેથી લાલ માટીની ઈંટોની નકારાત્મક પર્યાવરણીય અસરોને દૂર કરવા માટે હવે સ્પષ્ટપણે યોગ્ય સમય છે જેને હજુ પણ તેમની ઉપલબ્ધતા, ઓછા દરો અને AAC/ ફ્લાય એશ બ્લોક્સ અને ફ્લાય એશ બ્રિક્સ જેવી વૈકલ્પિક વૉલિંગ તકનીક વિશે જાગૃતિના અભાવના લીધે બાંધકામમાં ઉપયોગમાં લેવાય છે. વધુ ટકાઉ અને ઉર્જા કાર્યક્ષમ AAC/ફ્લાય એશ બ્લોક્સ, જેની ભારત સરકાર દ્વારા પણ સમર્થન કરવામાં આવી રહ્યું છે, તે લાલ માટીની ઈંટો કરતા ઘણા ફાયદાઓ અર્પણ કરે છે.

ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

રજિ. ઓફિસ : ૧૧મા માળે, ટાવર - એ, પેનીન્સ્યુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩ .
બ્રાન્ચનું સરનામું : ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨, બીજા માળે, ઈકો ફુટ્ઝ, ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

TATA

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની નોટીસ

(સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૯(૧) અંતર્ગત)

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડિમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની
73	TCHHL0 2160001 00076011 & 10157960	શ્રી હિતેશભાઈ રાઠોડ, શ્રીમતી અંજલિબેન હિતેશભાઈ રાઠોડ	રૂ.૧,૧૫,૭૮૦/- (રૂપિયા એક લાખ પંદર હજાર સાતસો એંસી પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. ૧૦૧૫૭૬૬૬૦ના અને રૂ.૫,૮૫,૦૫૧/-(રૂપિયા પાંચ લાખ પંચ્યાંસી હજાર એકાવન પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. TCHHL02160001000076011ના મળી કુલ બાકી રૂ.૭,૦૦,૮૩૧/- (રૂપિયા સાત લાખ આઠસો એકત્રીસ પુરા) ૧૪-૧૨-૨૦૨૧	Rs. 6,15,000/- (રૂપિયા છ લાખ પંદર હજાર પુરા)	Rs. 61,500/- (રૂપિયા એકસઠ હજાર પાંચસો પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.૫૦૮, પાંચમાં માળે, બ્લોક બિલ્ડીંગ નં.'આઈ' સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૮૩ ચો.ફૂટ અથવા ૫૪.૧૮ ચો.મી. અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૮૭.૦૦ ચો.ફૂટ અથવા ૩૫.૯૭ ચો.મી. ની સાથે ૨૪.૬૬ ચો.મી. હરિકૃષ્ણ રેસીડેન્સીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા બિનખેતીની જમીન આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની જમીન, બ્લોક નં.૩૩૮/બી, ક્ષેત્રફળ ૧૯૨૩૩.૦૦ ચો.મી. મોજે ગામ ઉમરા, તા.ઓલપાડ, જિ.સુરત ગુજરાત. **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વે : બ્લોક નં.૩૩૯, પશ્ચિમે : બ્લોક નં.૩૩૮/એ, ઉત્તરે : બ્લોક નં.૩૩૭, દક્ષિણે : લાગુ રોડ.

74	10665135 & 10254454 & TCHIN0 21600010 0087611	શ્રી મહેન્દ્રભાઈ પરસોત્તમભાઈ ત્રિવેદી શ્રીમતી શોભનાબેન મહેન્દ્રભાઈ ત્રિવેદી	રૂ. ૫,૧૨,૩૧૪/- (રૂપિયા પાંચ લાખ બાર હજાર ત્રણસો ચૌદ પૂરા) બાકી લોન ખાતા નં. TCHIN0216000100087611 ના અને રૂ. ૭,૪૫,૬૦૮/- (રૂપિયા સાત લાખ પિસ્તાળીસ હજાર નવસો આઠ પૂરા) બાકી લોન ખાતા નં. 10254454 ના અને રૂ. ૧,૨૮,૭૩૪/- (રૂપિયા એક લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર સાતસો ચોંત્રીસ પૂરા) બાકી લોન ખાતા નં. 10665135 ના મળી કુલ બાકી રૂ. ૧૩,૮૬,૯૫૬/- (રૂપિયા તેર લાખ છ્યાંસી હજાર નવસો છપ્પન પૂરા) ૦૯-૦૩-૨૦૨૨	Rs. 9,90,000/- (રૂપિયા નવ લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs. 99,000/- (રૂપિયા નવ્વાણુ હજાર પુરા)

મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. 171, ક્ષેત્રફળ 40.15 ચોમીની સાથે કામધેનું રેસિડેન્સીની અવિભાજીત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરિક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો, રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન, રે.સ.નં. 172, 173, 174, બ્લોક નં. 213/એ, કુલ ક્ષેત્રફળ 23800 ચોમી, મોજે ગામ વેલંજા, પેટા જીલ્લો કામરેજ, જીલ્લો સુરત, ગુજરાત. **ચતુર્સીમાઃ** પૂર્વે: પ્લોટ નં. 196, પશ્ચિમે: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરે: પ્લોટ નં. 170, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. 172.

75	10307984 & 10369555 & 10669399 & TCHIN0 2160001 00063203	શ્રી મનોજકુમાર રામલખન સિંહ, શ્રીમતી અનિતાદેવી મનોજકુમાર સિંહ	રૂ.૭,૨૩,૬૭૪/- (રૂપિયા સાત લાખ ત્રેવીસ હજાર છસ્સો ચુમ્મોતેર પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. ૧૦૩૦૭૯૮૪ ના અને રૂ.૧,૪૫,૫૦૪/- (રૂપિયા એક લાખ પિસ્તાલીસ હજાર પાંચસો ચાર પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. ૧૦૬૬૬૩૯૯ ના બાકી અને રૂ.૩,૪૧,૪૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ એકતાલીસ હજાર ચારસો સિતેર પુરા) લોન એગ્રીમેન્ટ નં. ૧૦૩૬૯૫૫૫ ના અને રૂ.૧,૯૧,૧૦૫/- (રૂપિયા એક લાખ એકાણું હજાર એક સો પાંચ પુરા)	Rs. 9,15,000/- (રૂપિયા નવ લાખ પંદર હજાર પુરા)	Rs. 91,500/- (રૂપિયા એકાણુ હજાર પાંચસો પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૨૪, ક્ષેત્રફળ ૪૯.૫૯ ચો.મી.ની સાથે ૨૩.૯૨ ચો.મી. તિરૂપતિ રેસીડેન્સીની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન રે.સ.નં.૧૧૮,બ્લોક નં.૩૧૮/બી,ક્ષેત્રફળ ૧૪૮૮૩.૭૫ ચો.મી.મોજે ગામ સિવાણ,પેટા જિ.ઓલપાડ , જિ.સુરત ગુજરાત
ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે : રોડ,પશ્ચિમે : પ્લોટ નં.૬૯ , ઉત્તરે : પ્લોટ નં.૨૩ , દક્ષિણે : પ્લોટ નં.૨૫

76	10483519 & 10502351	શ્રી ભરતકુમાર બાબુલાલ સોની, શ્રીમતી દેવયાનીબેન બી. સોની	રૂ.૩,૮૨,૭૦૫/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ બ્યાંસી હજાર સાતસો પાંચ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૪૮૩૫૧૯ મુજબ અને રૂ. ૯,૫૮,૮૯૯/- (રૂપિયા નવ લાખ અઠ્ઠાવન હજાર આઠસો નવ્વાણુ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૫૦૨૩૫૧ મુજબ મળી કુલ બાકી રૂ.૧૩,૪૧,૬૦૪/- (રૂપિયા તેર લાખ એકતાલીસ હજાર છસ્સો ચાર પુરા) ૩૧-૦૫-૨૦૨૨	Rs. 18,00,000/- (રૂપિયા અઢાર લાખ પુરા)	Rs. 1,80,000/- (રૂપિયા એક લાખ એંસી હજાર પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં. ૪૦૨,ચોથા માળે બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૯૦ ચો.ફૂટ અથવા ૮૨.૬૧ ચો.મી. ની સાથે શ્યામ રેસીડેન્સીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન ઘર નં.૧૪૧,સીટી સર્વે વોર્ડ કતારગામ શીટ નં.૧૧૭,યલતા નં.૨૬૨ અને ૨૬૩ ક્ષેત્રફળ ૭૮.૦૩ ચો.મી.સીટી સર્વે મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૦.૪૩ ચો.મી. અને ૧૩.૮૬ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૪.૨૯ ચો.મી. અને ઘર નં.૧૪૨,સીટી સર્વે વોર્ડ કતારગામ શીટ નં.૧૧૭,યલતા નં.૨૫૯ અને ૨૬૦ ક્ષેત્રફળ ૫૨.૫૩ ચો.મી.સીટી સર્વે મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૨.૮૨ ચો.મી. અને ૧૫.૧૧ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૭.૬૩ ચો.મી.મોજે ગામ કતારગામ,હનુમાન ફળીયા,પેટા જિ. કતારગામ,જિ.સુરત ગુજરાત. **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વે: યલતા નં.૨૬૪ , પશ્ચિમે: લાગુ રોડ, ઉત્તરે: યલતા નં.૨૬૫ , ૨૬૬ , દક્ષિણે : યલતા નં.૨૫૯, ૨૬૦

77	TCHHL0 21600010 0071708 & TCHHF0 21600010 0071709	શ્રી જિજ્ઞેશ હિમતભાઈ કટાવા, શ્રીમતી ટીનાબેન જિજ્ઞેશભાઈ કટાવા	રૂ. ૧૪,૩૯,૬૦૩/- (રૂપિયા ચૌદ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર નવસો ત્રણ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં. TCHHL0216000100071 મુજબ અને રૂ.૭,૩૦,૫૪૬/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ત્રીસ હજાર પાંચસો છેતાલીસ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.TCHHF0216000100071709 મુજબ મળી કુલ બાકી રૂ.૨૧,૭૦,૪૪૯/- (રૂપિયા એકવીસ લાખ સિત્તેર હજાર ચારસો ઓગણપચાસ પુરા) ૨૭-૦૧-૨૦૨૨	Rs. 14,44,000/- (રૂપિયા ચૌદ લાખ ચુમ્માલીસ હજાર પુરા)	Rs. 1,44,400/- (રૂપિયા એક લાખ ચુમ્માલીસ હજાર ચારસો પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.૫૦૧ મંજુર પ્લાન મુજબ ચોથા માળે સ્થળ મુજબ પાંચમા માળે બિલ્ડીંગ નં.બી-૩,બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૪.૩૪ ચો.મી.ની સાથે સ્ટાર મનોરથ રેસીડેન્સીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન સ.નં.૧૪૪/૨,બ્લોક નં.૩૫૦,ટીપી સ્કીમ નં.૪૮ (ખોલવડ) ફા.પ્લોટ નં.૧૪૦,મોજે ગામ ખોલવડ,તા.કામરેજ,જિ.સુરત ગુજરાત.
ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે: બિલ્ડીંગ નં.બી/૨, પશ્ચિમે: રોડ, ઉત્તરે: રોડ, દક્ષિણે : રોડ

78	10118591 & 10685243	શ્રી પારસકુમાર અશોકભાઈ કાલાવડીયા, શ્રીમતી જયાબેન અશોકભાઈ કાલાવડીયા	રૂ.૯,૨૬,૭૩૮/- (રૂપિયા નવ લાખ છવ્વીસ હજાર સાતસો આડત્રીસ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૧૧૮૫૯૧ મુજબ અને રૂ.૩,૨૪,૬૩૯/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચોવીસ હજાર છસ્સો ઓગણચાલીસ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૬૨૮૫૪૩ મુજબ મળી કુલ બાકી રૂ.૧૨,૫૧,૩૭૭/- (રૂપિયા બાર લાખ એકાવન હજાર ત્રણસો સિત્તોતેર પુરા) ૧૧-૦૩-૨૦૨૨	Rs. 10,75,000/- (રૂપિયા દસ લાખ પંચોતેર હજાર પુરા)	Rs. 1,07,500/- (રૂપિયા એક લાખ સાત હજાર પાંચસો પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.જી/૦૧ મંજુર પ્લાન મુજબ બિલ્ડીંગ નં.બી/૦૭(સ્થળ મુજબ બિલ્ડીંગ નં.એ/૦૪) ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ ૫૬૯.૨૯ ચો.ફૂટ અથવા ૫૨.૮૯ ચો.મી.ની સાથે ૩૬.૬૫ ચો.મી. ઓમ ટાઉનશીપ ભાગ-૩ની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન બ્લોક નં.૧૭૭,સ.નં.૧૭૬ મોજે પાસોદરા,તા. કામરેજ,જિ.સુરત ગુજરાત.
ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે: ખુલ્લી જગ્યા, પશ્ચિમે: પેસેજ/દાદર, ઉત્તરે: લાગુ સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણે : લાગુ ફ્લેટ નં.જી/૦૨

79	9899337 & 9928315	લલીતભાઇ રવજીભાઇ વાઘેલા (દેવાદાર), મંજુલાબેન રવજીભાઇ વાઘેલા (સહ દેવાદાર)	રૂ.૩,૫૨,૪૮૪/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ બાવન હજાર ચારસો ચોર્યાસી પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૬૮૯૯૩૩૬ના અને રૂ.૩,૫૨,૮૧૨/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ બાવન હજાર આઠસો બાર પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૬૯૨૮૩૧૫ના મળી કુલ રૂ.૭,૦૫,૨૯૬/- (રૂપિયા સાત લાખ પાંચ હજાર બસ્સો છન્નુ પુરા) તા.૧૭-૦૫-૨૦૨૧	Rs. 6,62,000/- (રૂપિયા છ લાખ બાંસઠ હજાર પુરા)	Rs. 66,200/- (રૂપિયા છાંસઠ હજાર બસ્સો પુરા)

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.૧૦૪ પહેલે માળે ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો.ફૂ. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા અને ૩૨૮ ચો.ફૂ. અથવા ૩૦.૩૪ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરીયાની સાથે''નંદનવન ટાઉનશીપના બિલ્ડીંગ નં.બી-૧''ની નીચેની જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ. તથા રોડ અને સીઓપીની જમીનનો અવિભાજીત ભાગ. રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૨, બ્લોક નં. ૨૭૫, મોજે ગામ કામરેજ,તા.કામરેજ,જિ.સુરત
ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે: બિલ્ડીંગ નં.બી/૨, **પશ્ચિમે:** લાગુ રોડ, **ઉત્તરે:** બિલ્ડીંગ નં.બી/૩, **દક્ષિણે:** ગાર્ડન

80	9924592	શ્રીમતી લીના દોભાડા (દેવાદાર), શ્રી સત્યેન હુકુમચંદ દોભાડા (સહ દેવાદાર)	Rs. 31,04,193/- & 14-Oct-2019	Rs. 13,68,000/- (રૂપિયા તેર લાખ અડસઠ હજાર પુરા)	Rs. 1,36,800/- (રૂપિયા એક લાખ છત્રીસ હજાર આઠસો પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત રહેણાંક બંગલો નં.૬૫, પ્લોટનો વિસ્તાર બ્લોક નં. ૪૫૪, પેટા પ્લોટ નં.૬૫, ક્ષેત્રફળ ૮૬.૭૧ ચો.મી. (બિલ્ટઅપ એરિયા) ની સાથે ૨૯.૯૦ ચો.મી. કથિત સ્કીમની અવિભાજિત જમીનના અધિકારો અને રોડ તથા સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ,મોજે કડોદરા, તા.વાગરા વધુ વિગતો આ મુજબ છે : પ્લોટ નં.૬૫,બંગલો યુનિટ નં.૬૫, પ્લોટનો વિસ્તાર ૬૭.૧૦ ચો.મી. કુલ બિલ્ટઅપ બાંધકામ વિસ્તાર(ચો.મી.) ૮૬.૭૧ ,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરનો વિસ્તાર ૩૯.૫૫ ચો.મી.,પહેલા માળનો વિસ્તાર ૪૨.૫૫ ચો.મી.,ટેરેસનો વિસ્તાર ૪.૬૧ ચો.મી.કુલ બિલ્ટઅપ બાંધકામ વિસ્તાર ૮૬.૭૧ (ચો.મી.) ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (ચો.મી) ૩૯.૫૫ , પહેલા માળે (ચો.મી.) ૪૨.૫૫ , ટેરેસ (ચો.મી.) ૪.૬૧. **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : યુનિટ નં.૫૮,પશ્ચિમે : ૭.૫૦ મી.નો રોડ,ઉત્તરે : યુનિટ નં.૬૪ , દક્ષિણે :યુનિટ નં.૬૬

81	10455468	શ્રી હિતેશ બાવચંદભાઈ વઘાસીયા (દેવાદાર) શ્રીમતી નીતાબેન હિતેશ વઘાસીયા (સહ દેવાદાર)	Rs. 17,91,141/- & 24.05.2019	Rs. 5,50,000/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પચાસ હજાર પુરા)	Rs. 55,000/- (રૂપિયા પંચાવન હજાર પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડ ભાગની બનેલ સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૧૦૦ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૨૬૯/એ/૧૦૦, રી-સર્વે બ્લોક નં. ૧૩૭૩), ક્ષેત્રફળ ૧૩૯.૪૫ ચો.મી. ની સાથે ''રામેશ્વરમ બંગલોઝ''ના રોડ અને સીઓપીની જમીનનો અવિભાજીત ભાગ, બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, ક્ષેત્રફળ ૫૨૪૪૮ ચો.મી. મોજે ગામ વાલીયા , તા. વાલીયા, જી. ભરૂચ. **ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. :** પૂર્વે: આંતરીક રોડ, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં. ૧૧૧, ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૧૦૧, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૯૯.

82	10671068	શ્રી રાજુ મેરાભાઈ ગુડાલા (દેવાદાર) શ્રીમતી જયાબેન રાજુભાઈ ગુડાલા (સહદેવાદાર)	Rs. 11,23,194/- & 25-Jan-2020	Rs. 4,90,000/- (રૂપિયા ચાર લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs. 49,000/- (રૂપિયા ઓગણપચાસ હજાર પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. 293, કેજેપી ક્ષેત્રફળ 39.02 ચોમીની સાથે 4.68 ચો.મી શીવનગર સોસાયટીનીરોડ અને માર્જીનની અવિભાજીત જમીનનો ભાગ, કુલ 43.70 ચોમી, રે.સ.નં. 360, બ્લોક નં. 347, મોજે ગામ કામરેજ, તાલુકો કામરેજ, જીલ્લો સુરત, ગુજરાત **ચતુર્સીમાઃ** પૂર્વે પ્લોટ નં. 294, પશ્ચિમે પ્લોટ નં. 292, ઉત્તરે ખૂલ્લી જગ્યા, દક્ષિણે રોડ.

83	9741553	શ્રીમતી લીલાબેન ભીખાભાઈ ચાંગાણી (દેવાદાર) શ્રી પિયુષભાઈ ભીખાભાઈ ચાંગાણી (સહ દેવાદાર)	Rs. 9,72,311/- & 25-Nov-2019	Rs. 8,40,000/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	Rs. 84,000/- (રૂપિયા ચોર્યાસી હજાર પુરા)

મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની બનેલી કથિત મિલકત દુકાનનં. 33, ક્ષેત્રફળ 23.39 ચો.મી., બિલ્ટઅપ એરિયા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બિલ્ડીંગ નં. ડી/2, સ્ટાર ગેલેક્સી બિનખેતી જમીન પરનું બાંધકામ, રે.સ.નં. 1359, બ્લોક નં. 1316, ટીપી સ્કીમ નં. 36 (વરિયાવ),મૂળ પ્લોટ નં. 56, ફા.પ્લોટ નં. 54, મોજે ગામ વરિયાવ, પેટા જીલ્લો અડાજણ, જીલ્લો સુરત, ગુજરાત. **બિલ્ડીંગ નં. ડી/2 સ્ટાર ગેલેક્સની ચતુર્સીમાઃ** પૂર્વે બિલ્ડીંગ નં. ડી/1, પશ્ચિમે ખૂલ્લી જગ્યા, ઉત્તરે રોડ, દક્ષિણે રોડ. **નોંધ :** વેચાણ ખત રજિસ્ટ્રેશન નં.૧૩૦૪૧ તા.૨૭મી એપ્રીલ ૨૦૨૨ ની એન્ટ્રી ઈસીમાં જોવા મળે છે, જો કે એ ટીસીએચએકેએલની મંજુરી વિનાની છે.

84	10263286	શ્રીમતી ભારતીબેન પરેશકુમાર કટેસિયા (દેવાદાર), શ્રી પરેશકુમાર ધનસુખલાલ બકટેસિયા (સહ દેવાદાર)	Rs.4,87,208/- & 07.01.2020	Rs. 1,90,000/- (રૂપિયા એક લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs. 19,000/- (રૂપિયા ઓગણીસ હજાર પુરા)

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.બી-૨૨૮, ક્ષેત્રફળ ૨૦ ×૩૮ ફૂટ અથવા ૮૪.૪૭ ચો.ફૂટ અથવા ૭૦.૬૩ ચો.મી.ની સાથે ૦૭.૬૫ ચો.મી. સન સીટી સોસાયટી ની સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ અને ૩૪.૪૪ ચો.મી. રોડ અને માર્જિનનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૨.૮૨ ચો.મી. ,રે.સ.નં.૨૮૬/એ,૨૮૫/એ,બ્લોક નં.૨૭૩ અને ૨૭૪ , ક્ષેત્રફળ ૯૯૫૩૩ ચો.મી.,મોજે ગામ કુંવારદા , તા. માંગરોળ,જિ.સુરત ગુજરાત **ચતુઃસીમા :**પૂર્વે : રોડ,પશ્ચિમે : પ્લોટ નં.બી-૧૮૦, ઉત્તરે :પ્લોટ નં.બી-૨૨૭,દક્ષિણે :પ્લોટ નં.બી- ૨૨૯

85	9729502	શ્રી રજની વિઠ્ઠલભાઈ ગજેરા, શ્રી વિઠ્ઠલભાઈ રાવજીભાઈ ગજેરા	Rs. 17,69,326/- (રૂપિયા સત્તર લાખ ઓગણોસિત્તેર હજાર ત્રણસો છવ્વીસ પુરા) 12-08-2021	Rs. 12,96,000/- (રૂપિયા બાર લાખ છન્નુ હજાર પુરા)	Rs. 1,29,600/- (રૂપિયા એક લાખ ઓગણત્રીસ હજાર છસ્સો પુરા)

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકતફ્લેટ નં.૨૦૩,ક્ષેત્રફળ ૪૪.૩૮ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરિયા મંજુર પ્લાન મુજબ બીજા માળને બદલે પહેલા માળે બિલ્ડીંગ નં.ડી/૨ની સાથે સ્ટાર ઘરમ રેસીડેન્સીનીઅવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતી જમીન ,રે.સ.નં. ૭૦, બ્લોક નં.૮૨,ટીપી સ્કીમ નં.૪૫(નવાગામ વાવ) ફા.પ્લોટ નં.૬૧,મોજે ગામ નવાગામ, તા.કામરેજ , જિ.સુરત ગુજરાત ચતુઃસીમા :પૂર્વે : રોડ ,પશ્ચિમ : લા