வசந்த பஞ்சமி...

வசந்த பஞ்சமி வியாழக்கிழமை கொண்டாடப்படும் நிலையில், ஒடிஸாவின் புரி கடற்கரையில் சரஸ்வதி தேவியை மணல் சிற்பமாக வடிவமைத்த மணல் சிற்பக் கலைஞர் மனஸ் குமார் சாகோ.

புணே நதிக் கரையில் மீட்கப்பட்ட 7 பேரும் கொலை: உறவினர்கள் 5 பேர் கைது

புணே, ஜன. 25: புணேக்கு அருகில் அமைந்துள்ள பீமா நதிக் கரையில் இறந்த நிலையில் மீட்கப்பட்ட ஒரே குடும்பத்தைச் சேர்ந்த 7 பேரை கொலை செய்ததாக உறவினர்கள் 5 பேரைக் காவல் துறை கைது செய்தது.

புணேவில் இருந்து 45 கி.மீ. தொலைவில் அமைந்துள்ள யாவாத் கிராமத்தின் அருகில் பாயும் பீமா நதிக் கரையில் இருந்து 7 பேரின் உடல்கள் மீட்கப்பட்டன.

முதல்கட்ட விசாரணையில், இவர்கள் 7 பேரும் ஒஸ்மானபாத் மாவட்டத்தைச் சேர்ந்த கூலித் தொழிலாளியான மோகன் பவார் (45), அவரது மனைவி சங்கீதா மோகன் (40), மகள் ராணி ஃபுல்வாரே (24), மருமகன் ஷியாம் ஃபுல்வாரே (28) மற்றும் மூன்றிலிருந்து 7 வயது வரையிலான 3 பேரக் குழந்தைகள் என்பது தெரிய வந்தது.

மீன்களுக்கு இரையான 7 பேரின் உடல்களும் 200-300 மீட்டர் வரையிலான தொலைவில் கண்டறியப்பட்டன. 4 பேரின் உடல்கூறாய்வு முடிவில் தண்ணீரில் மூழ்கியதே உயிரிழப்புக்கான காரணம் எனக் கண்டறியப்பட்டது. இதையடுத்து, 7 பேரும் கொலை செய்யப்பட்டிருக்கலாம் என்ற கோணத்தில் போலீஸார் விசாரணையை விரைவுபடுத்தினர். தொடர்ந்து நடந்த விசாரணையில், இறந்தவர்களின் உறவினர்கள் 5 பேரே திட்டமிட்டு கொலையை நிகழ்த்தியது அம்பலமானது. அவர்களை போலீஸார் கைது செய்தனர்.

இவ்வழக்கு தொடர்பாக புணே ஊரக காவல் துறைக் கண்காணிப்பாளர் அங்கித் கோயல் கூறியதாவது:

முக்கிய எதிரியான அசோக் பவாரின் மகன் தனஞ்ஜெயா பவார் சில மாதங்களுக்கு முன்பு நடந்த விபத்தில் பலியானார்.

புணே நகரில் இதுதொடர்பான வழக்கு நடைபெற்று வருகிறது. இந்த விபத்துக்கு மோகன் பவாரின் மகனே காரணம் என்று அசோக் கருதினார்.

தன் மகனின் இறப்புக்கு பழிதீர்க்கும் நோக்கத்தோடு இருந்த அசோக், தனது உறவினர்கள் ஷியாம் பவார், சங்கர் பவார், பிரகாஷ் பவார் மற்றும் கந்தாபாய் சர்ஜீரோ உள்ளிட்டோருடன் இணைந்து 7 பேரையும் கொலை செய்தார் என்றார்.

விருதுநகர் மாவட்டம்
மம்சாபுரம் பேரூராட்சி

நகஎண்.59/2022 நாள் 23.01.2023

ஒப்பந்தப்புள்ளி விபரம்

1. விருதுநகர் மாவட்டம் மம்சாபுரம் பேரூராட்சியில் தூய்மை இந்தியா இயக்கம் 2.0 (SBM 2.O 2022-2023ம் ஆண்டு திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் கீழ்கண்ட பணிகள் செய்ய மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தகுதியான ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 08.02.2023 புதன் கிழமை மாலை 3.00 மணி வரை, செயல் அலுவலர் அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்றவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்படும். பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அன்று மாலை 3.30 மணியளவில் வருகை தந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்படும். டெண்டர் ஷெட்யூல் தொகையினை 07.02.2023 செவ்வாய் கிழமை மாலை 4.00 மணி வரை மம்சாபுரம் பேரூராட்சியில் உரிய கட்டணங்களை செலுத்தி பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதர விபரங்களை அலுவலகத்தில், அலுவலக வேலை நேரத்தில் கேட்டு தெரிந்து கொள்ளலாம். மேலும், இணையதளம் மூலம் பெற விரும்புவோர் http://tntenders.gov.in, http://tenders.tn.gov.in, என்ற தளத்திற்குள் சென்று விபரம் தெரிந்து கொள்ளலாம்.

2.

வ. எண்	வேலை விபரம்	பணியின் மதிப்பீடு ரூ லட்சத்தில்	டேவணித் தொகை	டெண்டர் ஷெட்யூல்டு படிவக் கட்டணம்	வேலை செய்து முடிக்கும் காலம்
1.	மம்சாபுரம் பேரூராட்சியில் ஈரக்கழிவுகளை தீர்வு செய்தல்	26.00	26000	9450 (மதிப்பு கூட்டு வரி உட்பட)	3 மாதங்கள்
2.	மம்சாபுரம் பேரூராட்சியில் உலர்கழிவுகளை தீர்வு செய்தல்	10.50	10500	6300 (மதிப்பு கூட்டு வரி உட்பட)	3 மாதங்கள்

திருமதி.த.சுஜிதாமேரி தலைவர்
மம்சாபுரம் பேரூராட்சி
விருதுநகர் மாவட்டம்

திரு. ம. மணிகண்டன்,
செயல் அலுவலர்
மம்சாபுரம் பேரூராட்சி
விருதுநகர் மாவட்டம்

வெ.ஆ.எண்: 18/செ.ம.தொ.அ/23 நாள் : 25.1.2023

தமிழ்நாடு அரசு

ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித்துறை

கடையம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தென்காசி மாவட்டம்

மின் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு எண். BDOKDM/98/2023-A2 நாள் – 25.01.2023

1. தென்காசி மாவட்டம், கடையம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் 2022-2023 ஆண்டு புதிய பள்ளி கட்டிடம் கட்டும் திட்டத்தில் முதலியார்பட்டி ஊராட்சியில் ஊராட்சி ஒன்றிய துவக்கப் பள்ளி வகுப்பறைக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணிக்கு மின் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை (இரு உறைமுறையில்) வரவேற்கப்படுகிறது.
2. ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களை www.tntenders.gov.in என்ற இணையதள முகவரியில் 01.02.2023 முதல் 15.02.2023 வரை இலவசமாக எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

புதிய பள்ளி கட்டிடம் கட்டும் திட்டம் 2022-2023.

வ.எண்.	வேலையின் பெயர்	வகுப்பறை விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)
1.	கடையம் ஊராட்சி ஒன்றியம், முதலியார்பட்டி ஊராட்சி ஊராட்சி ஒன்றிய துவக்கப்பள்ளியில் வகுப்பறை கட்டடம் கட்டுதல் (4+4 (8 Class Room)	8 (4+4)	123.50 (இலட்சம்)
ஒப்பந்த ஆவணங்களைப் பதிவிறக்கம் செய்ய மற்றும் சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள் மற்றும் நேரம்		15.02.2023, பிற்பகல் 03.00 மணி வரை	
ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் திறக்கப்படும் நாள் மற்றும் நேரம்		15.02.2023, பிற்பகல் 04.00 மணி	

முழுமையான விவரங்களுக்கு www.tntenders.gov.in இணையதள முகவரியினை பார்வையிடவும்.

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்,
வட்டார ஊராட்சி, கடையம்.

செ.ம.தொ.இ/473/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2023 "சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்"

ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித்துறை
தென்காசி மாவட்டம், செங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.BDOSCT/290/2022/A3 ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு நாள்: 25.01.2023

தமிழக ஆளுநர் சார்பாக, தென்காசி மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின் படி 2022-2023-ஆம் ஆண்டு புதிய பள்ளி கட்டிடங்கள் கட்டும் திட்டத்தின் கீழ் கீழ்க்கண்ட பணியை மேற்கொள்ள மூடி முத்திரையிடப்பட்ட (இரண்டு உறை) ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 15.02.2023 பிற்பகல் 3.00 மணி வரை செங்கோட்டை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (வட்டார ஊராட்சி) அவர்களால் www.tntenders.gov.in என்ற இணையதளம் மூலமாக மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி வரவேற்கப்படுகிறது. பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வருகை புரிந்துள்ள ஒப்பந்தக்காரர்கள் முன்னிலையில் 15.02.2023 அன்று பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு செங்கோட்டை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரால் (வட்டார ஊராட்சி) திறக்கப்படும். மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தொடர்பான கூடுதல் விவரங்களை www.tntenders.gov.in என்ற இணையதளத்திலும், செங்கோட்டை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகத்தில் அலுவலக வேலை நாட்களில் நேரில் தெரிந்து கொள்ளலாம் என தெரிவிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	வகுப்பறை விவரம்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	வைப்புத் தொகை 2% இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் தகுதி
1	செங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், சாம்பவர் வடகரை (மேலூர்) அரசு தொடக்கப் பள்ளியில் வகுப்பறை கட்டடம் கட்டுதல் (4+4 (8 Class Room)	8(4+4)	123.50 (இலட்சம்)	2.47	தென்காசி மாவட்டத்தில் பதிவு பெற்ற தகுதியான பணி உச்சவரம்புள்ள ஒப்பந்ததாரர் மட்டும்

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்
(வட்டார ஊராட்சி), செங்கோட்டை.

செ.ம.தொ.இ/472/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2023 "சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்"

தமிழ்நாடு அரசு

திருப்பூர் நெடுஞ்சாலை, (கட்டுமானம் மற்றும் பராமரிப்பு) வட்டம்.

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒ.அ.எண். 27 / 2022 - 23 / தவசு / நாள்: 23.01.2023

தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கண்காணிப்புப்பொறியாளர் [நெ], க[ம]ப, திருப்பூர் வட்டம் அவர்களால், சாலை உபகரணங்கள் 2021-2022 பணிகள் – திருப்பூர் மற்றும் தாராபுரம் [நெ], க[ம]ப, கோட்டங்களைச் சார்ந்த [தனிப்பணிகள் எண்ணிக்கை – 2] பணிகளுக்கு இணைய வழியில் மட்டுமே சதவீத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 15.02.2023 அன்று 11.00 மணி வரை வரவேற்கப்படுகிறது.

பணிகளின் விவரம், தோராயமதிப்பு, முன்வைப்புத் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் அனைத்து இதர விபரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 30.01.2023 முதல் தெரிந்து கொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள் / மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

கண்காணிப்புப் பொறியாளர்
(நெ), க.ம.ப.வட்டம், திருப்பூர்

செ.ம.தொ.இ /418/ ஒப்பந்தப்புள்ளி /2023 "சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்"

கோதுமை விலையைக் குறைக்க மத்திய அரசு நடவடிக்கை

30 லட்சம் டன் கோதுமை சந்தைக்கு வருகிறது

புது தில்லி, ஜன. 25: கோதுமை, கோதுமை மாவு விலையைக் குறைக்கும் முயற்சியாக கையிருப்பில் உள்ள 30 லட்சம் டன் கோதுமையை பொதுச் சந்தையில் விற்பனை செய்ய மத்திய அரசு முடிவெடுத்துள்ளது.

கோதுமை மாவு விலை தேசிய அளவில் சராசரியாக ஒரு கிலோ ரூ.38-ஆக அதிகரித்துள்ளது. இது சாமானிய மக்களுக்கு பெரும் சுமையாக உருவாகியுள்ளது.

இந்நிலையில், கோதுமை விலையைக் குறைக்கும் வகையில் மத்திய அரசு தனது கையிருப்பில் உள்ள 30 லட்சம் டன் கோதுமையை விற்பனை செய்ய முடிவெடுத்துள்ளது. இது வர்த்தகர்கள் மற்றும் கோதுமை ஆலைகளுக்கு விற்பனை செய்யப்படும்.

சந்தையில் கோதுமையின் விநியோகம் அதிகரிக்கும்போது விலையும் குறையத் தொடங்கிவிடும்.

அரசு கையிருப்பில் உள்ள உணவு தானியத்தை பொதுச் சந்தையில் விற்பனை செய்யும் திட்டத்தின்கீழ் இந்த நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது. இதன்மூலம் மத்திய அரசின் கீழ் செயல்படும் இந்திய உணவுக் கழகம், தனது இருப்பில் உள்ள தானியங்களை விடுவிக்கும்.

ஏற்கெனவே மத்திய அரசு கோதுமையை விடுவிக்க வேண்டும் என்று ஆலை அதிபர்கள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

கோதுமை மற்றும் அரிசி மத்திய அரசிடம் போதுமான அளவுக்கு கையிருப்பு உள்ளதாக உணவுத் துறைச் செயலர் சஞ்சீவ் சோப்ரா ஏற்கெனவே தெரிவித்துள்ளார்.

முன்னதாக, உள்நாட்டில் கோதுமை விலை அதிகரிப்பதைத் தடுக்கும் நோக்கில் கோதுமை ஏற்றுமதிக்கு மத்திய அரசு கடந்த மே மாதம் தடைவிதித்தது. மேலும், இந்திய உணவுக் கழகம் மூலம் கோதுமையைக் கொள்முதல் செய்வதையும் மத்திய அரசு பெருமளவில் குறைத்தது.

சந்தையில் கோதுமையின் விநியோகம் அதிகமாகி விலை கட்டுக்குள் இருக்கும் என்பதே இந்த நடவடிக்கைகளின் நோக்கமாகும். அடுத்த கட்டமாக வரும் ஏப்ரல் மாதம் மீண்டும் அரசின் கோதுமை கொள்முதல் தொடங்கும்.

முன்னதாக, கோதுமை ஏற்றுமதிக்கு இந்தியா தடை விதித்ததற்கு பல்வேறு நாடுகள் எதிர்ப்பு தெரிவித்தன.

ஏனெனில், ரஷியா-உக்ரைன் போரால் சர்வதேச கோதுமை விநியோகம் ஏற்கெனவே பாதிக்கப்பட்டுள்ள நிலையில், இந்தியாவும் ஏற்றுமதிக்கு தடை விதித்தால் சர்வதேச அளவில் அதன் விலை மேலும் உயரும் என்பதே இதற்கு காரணமாகும்.

Piramal Capital & Housing Finance

பிரமல் கேப்பிட்டல் அண்டு ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிட்.
(முன்பு திவான் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிட். என்று அறியப்பட்டது)
பெருநிறுவன அடையாள எண் (CIN): L65910MH1984PLC032639

பதிவு அலுவலகம்: அலகு எண் - 601, 6வது தளம், பிரமல் அமிட்டி கட்டடம், பிரமல் அகஸ்தியா மாநகராட்சி பூங்கா, கமனி சந்திப்பு, தீயணைப்பு நிலையம் எதிரில், LBS மார்க், குர்லா (மேற்கு), மும்பை - 400070 | தொ.பே.: +91 22 3802 4000.
கிளை அலுவலகம்: 171A & 171BLBR வளாகம், ராஜாநாயுடு சாலை, சிவானந்தா காலனி, கோயம்புத்தூர் - 641012
தொடர்பு நபர்: 1. பாபாகிருஷ்ணன் Pbs - 9944144811, 2. கார்த்திகேயன் - 9095955505, 3. விஷால் கெட்டேலே - 9584966653.

E-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு - முதல் விற்பனை

கீழ்க்காணும் கடன்தாரர்களிடமிருந்து நிலுவைத்தொகையைத் திரும்பப் பெறும் பொருட்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-இன் கீழ் பிரமல் கேப்பிட்டல் & ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (முன்பு DHFL என அறியப்பட்டது) நிறுவனத்தின் அதிகாரபூர்வ அலுவலரானவர் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடனீட்டுச் சொத்தை சுவாதீனம் செய்துள்ளார். எனவே கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளதும் நேரடி சுவாதீனத்தில் உள்ளதுமான அந்த அசையாச் சொத்தை "உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி", "உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்" எனும் முறையில் வாங்கக் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் விலைகோரல்களை வரவேற்கிறார். இதற்கான விவரங்கள் பின்வருமாறு:

கடன் எண் / கிளை/ கடன்தாரர்(கள்) / கூட்டுக் கடன்தாரர்(கள்) / ஜாமீன்தாரர்(கள்)	கோரிக்கை அறிவிப்பு நாள் மற்றும் தொகை	சொத்து முகவரி_இறுதியானது	குறைந்தபட்ச விலை	டேவணித்தொகை (EMD) (குறைந்தபட்ச விலையில் 10%)	நிலுவைத் தொகை (01.12.2022)
கடன் எண் : 00011161, மதுரை (கிளை), பாலாம்பிகை K (கடன்தாரர்), காளிராஜ் K (கூட்டுக் கடன்தாரர் 1)	நாள் :20.02.2020 -ரூ.16,14,694/- (ரூபாய் பதினாறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு மட்டும்)	இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய சொத்து. பரப்பளவு 1040 சதுர அடி. அமைவிடம் - கதவு எண்: 4/196, சர்வே எண்: 965/1a2, அய்யனார் நகர், டெலிபோன் எக்ஸ்சேஞ் அருகில், நாகம்பட்டி கிராமம், வேடசந்தூர், தமிழ்நாடு - 624710. எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: குடியிருப்பு வீடு, தெற்கு மற்றும் மேற்கு: காலி நிலம், கிழக்கு: 20 அடி அகலமுள்ள சாலை.	ரூ.17,20,000/- (ரூபாய் பதினேழு இலட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்)	ரூ. 1,72,000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரம் மட்டும்)	ரூ.23,99,407.16/- (ரூபாய் இருபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று ஏழு மற்றும் பைசா பதினாறு மட்டும்)
கடன் எண்: 00010174, மதுரை (கிளை), ரமேஷ் M (கடன்தாரர்), மோகனா R (கூட்டுக் கடன்தாரர் 1)	நாள் : 21.03.2022 -ரூ.7,90,293/- (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்று மட்டும்)	இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய சொத்து. பரப்பளவு 1688 சதுர அடி. அமைவிடம் - மனை எண்: 40, சர்வே எண்: 112/12, 112/14, அண்ணா நகர், பிள்ளையார் கிராமம், [illegible] ஊராட்சி, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு - 630502. எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: 20' சாலை, தெற்கு: வீடு (மனை எண்: 33), கிழக்கு: மனை எண்: 39, மேற்கு: மனை எண்: 41.	ரூ.24,60,000/- (ரூபாய் இருபத்து நான்கு இலட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்)	ரூ. 2,46,000/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரம் மட்டும்)	ரூ.842,726.60/- (ரூபாய் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்று இருபத்தாறு மற்றும் பைசா அறுபது மட்டும்)
கடன் எண்: 00009735, மதுரை (கிளை), தண்டபாணி S (கடன்தாரர்), தெய்வானை S (கூட்டுக் கடன்தாரர் 1)	நாள் : 19.11.2019 -ரூ.16,12,026/- (ரூபாய் பதினாறு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து இருபத்தாறு மட்டும்)	இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய காலி நிலம். பரப்பளவு 1575 சதுர அடி. அமைவிடம் - புதிய TS எண்: 26 பகுதி, பழைய TS எண்: 47, திருச்சி சாலை தெற்கு பக்கம், [illegible] அருகில், திண்டுக்கல் மாநகராட்சி எல்லைகள், திண்டுக்கல், தமிழ்நாடு - 624001. எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: [illegible] தெரு, தெற்கு: புதிய TS எண்: 55/1A1-இல் உள்ள நிலங்கள், கிழக்கு: R பிரபு (POA) அவர்களின் TS எண்: 26 பகுதி, மேற்கு: புதிய TS எண்: 29-இல் உள்ள நிலங்கள்.	ரூ.35,50,000/- (ரூபாய் முப்பத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்)	ரூ.3,55,000/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தைந்தாயிரம் மட்டும்)	ரூ.24,68,135.20/- (ரூபாய் இருபத்து நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்தைந்து மற்றும் பைசா இருபது மட்டும்)
கடன் எண்: 00006056, மதுரை (கிளை), இளங்கோவன் T (கடன்தாரர்), சுமதி S (கூட்டுக் கடன்தாரர் 1)	நாள் : 24.09.2021 -ரூ.13,06,634/- (ரூபாய் பதின்மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து நான்கு மட்டும்)	இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய காலி நிலம். பரப்பளவு 2200.50 சதுர அடி. அமைவிடம் - சர்வே எண் 271/a, [illegible] TPK பிரதான சாலை, திருப்பரங்குன்றம், மதுரை மாநகராட்சி, மதுரை, தமிழ்நாடு - 625005. எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: பழைய சர்வே எண் 271/a & 4a, தெற்கு: K S செந்தில் அவர்களின் காலி மனை இடம், கிழக்கு: 20 அடி அகலமுள்ள வடக்கு தெற்கு சாலை மற்றும் [illegible], மேற்கு: பழைய சர்வே எண் 26-இல் உள்ள நிலம்.	ரூ.22,30,000/- (ரூபாய் இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்)	ரூ. 2,23,000/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து மூன்றாயிரம் மட்டும்)	ரூ.13,59,214.48/- (ரூபாய் பதின்மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று பதினான்கு மற்றும் பைசா நாற்பத்தெட்டு மட்டும்)

E-ஏல நாள்: 27.02.2023, முற்பகல் 11:00 மணி முதல் பிற்பகல் 2:00 மணி வரை (எண்ணிக்கை வரம்பின்றித் தலா 5 நிமிடங்கள் நீட்டிப்புடன்), ஏலப்புள்ளி தாக்கல் செய்யக் கடைசி நாள்: 25.02.2023, மாலை 4:00 மணிக்குள்.

ஏல விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

விற்பனையானது பின்வரும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

1. சொத்தானது குறைந்தபட்ச விலைக்குக் குறைவாக விற்பனை செய்யப்பட மாட்டாது.
2. தனி ஏலதாரராக இருப்பின், ஏலதாரர் / வாங்குநர் தனது ஏலப்புள்ளியை 3 கோடி ரூபாய் வரை ஏலப்புள்ளியை ரூ.10,000/- எனும் மடங்கில் உயர்த்தலாம் மற்றும் (3 கோடிக்கு மேலாக இருப்பின் ஏலப்புள்ளியின் உயர்வு தொகையானது ரூ.1,00,000/-).
3. ஏலமானது / ஏலக்கோரலானது சேவை வழங்கும் நிறுவனமான M/s. 4Closure நிறுவனத்தின் இணையத்தளம் வாயிலாக "மின்னணு இணைய முறையில்" மட்டுமே நடத்தப்படும். பிரதிநிதித்துவப்படுத்துபவரின் பெயர்: திருமதி ரேகா கிரண், தொடர்பு எண்: 8142000030, இணையத்தளம்: https://bankauctions.in
4. கடனீட்டுச் சொத்துக்களின் போதுமான விவரங்களை மேற்கண்ட அட்டவணையில் தரத் தேவையான முயற்சி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. எனவே இந்த அறிவிப்பில் ஏதேனும் பிழையோ முரண்பாடோ விடுபாடோ இருப்பின் அதற்கு அதிகாரபூர்வ அலுவலர் பொறுப்பாக மாட்டார்.
5. ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர்கள் தங்கள் ஏலப்புள்ளிகளைத் தாக்கல் செய்து e-ஏல விற்பனை நடைமுறையில் கலந்து கொள்ளும் முன்பு e-ஏல விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அறிய https://bankauctions.in இணையத்தளத்தைப் பார்வையிடுமாறும் உரிய அதிகாரபூர்வ அலுவலரைத் தொடர்பு கொண்டு மேலே சொத்துப் பத்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள தொடர்புடைய சொத்தைப் பற்றி அறிந்து கொள்ளுமாறும் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள்.
6. ஏலமானது குறைந்தபட்ச விலையிலிருந்து ஒரு முறை தொகை உயர்த்தப்படுவதிலிருந்து தொடங்கும். ஏலதாரர்கள் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்ச ஏல உயர்வுத் தொகையின் அடிப்படையில் தங்கள் விலைகோரலை உயர்த்தி கோருவதன் மூலம் தங்களுக்குள் ஏலம் கோரலாம்.
7. முழுமையாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட ஏலப் படிவம், உரிய ஒப்பந்தப்புள்ளிப் படிவத்தினை ஒப்பந்தப்புள்ளி / மூடி முத்திரையிட்ட ஏலப் படிவம் / விலைகோரல், வாடிக்கையாளர் விவர ஆவணம் (KYC) ஆகியவற்றுடன் 10% டேவணித்தொகையை (EMD) கேட்பு வரைவோலை (D.D) 'பிரமல் கேப்பிட்டல் & ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்' எனும் பெயருக்கு 25.02.2023 அன்று அல்லது அதற்கு முன் மாலை 4:00 மணிக்குள் உரிய கிளையில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தேவையான வாடிக்கையாளர் விவரம்: a) கலந்து கொள்ளும் ஏலதாரருக்கு இந்திய அரசால் வழங்கப்பட்ட புகைப்படம் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி அடங்கிய அசல் அடையாள அட்டை மற்றும் நிரந்தர கணக்கு எண் (PAN) அட்டை ஆகியவற்றின் சொந்தக் கையொப்பமிடப்பட்ட நகல். மேலும் அசல் ஆவணமும் உரிய அதிகாரபூர்வ அலுவலரின் சரிபார்ப்புக்காக அளிக்கப்பட வேண்டும். b) கலந்து கொள்ளும் ஏலதாரரின் கைப்பேசி எண்ணும் மின்னஞ்சல் முகவரியும்.
8. கலந்து கொள்ளும் ஏலதாரர்களுக்குப் பயனர் பெயரும் கடவுச்சொல்லும் உருவாக்குதல், தரவுகளைத் தரவேற்றுதல், ஏலப்புள்ளி தாக்கல் செய்தல் ஆகியவற்றில் உதவி தேவைப்பட்டாலோ e-ஏலக்கோரல் நடைமுறையில் பயிற்சி தேவைப்பட்டாலோ தொடர்பு கொள்ள வேண்டியவர்: திருமதி ரேகா கிரண், தொடர்பு எண்: 8142000030, உதவி மின்னஞ்சல் முகவரி: https://bankauctions.in. மேலும் சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் விவரம் தேவைப்பட்டால் எந்த வேலை நாளிலும் அலுவல் நேரத்தில் தொடர்பு கொள்ள வேண்டியவர்: PCHFL நிறுவனத்தின் அதிகாரபூர்வ அலுவலர், சதீஷ்குமார் A - 7200055580.
9. உரிய அதிகார வரம்பிலான உயர்நிலை நீதிமன்றத்தின் மூலம் விற்பனைக்குத் தடை விதிக்கப்பட்டாலோ வசூல் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டாலோ அதற்கு ஒத்துழைக்கும் வகையில் ஏலமானது மேற்கொண்டு எந்த அறிவிப்பும் இன்றி ஒத்தி வைக்கப்படும் / ரத்துச் செய்யப்படும். விற்பனையில் கலந்து கொள்ள இருந்தவர்கள் அத்த ஒத்தி வைப்புக்காக / ரத்துக்காக எந்த சேதாரமோ இழப்பீடோ கோர முடியாது.
10. ஏலதாரர்களின் செல்லத்தக்க பயனர் பெயர் மற்றும் கடவுச்சொல் வைத்திருப்பவர்களும் டேவணித்தொகையை கேட்பு வரைவோலை (D.D) மூலம் செலுத்தியதை உறுதி செய்தவர்களும் மட்டுமே இணைய வழி e-ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படுவோர்கள். எந்த ஏலப்புள்ளியையும் ஏற்க அல்லது அனைத்து ஏலப்புள்ளிகளையும் நிராகரிக்க அதிகாரபூர்வ அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. மேலும் ஏல நடைமுறை முடியும் முன் எந்த நேரத்திலும் எந்த காரணமும் தெரிவிக்காமல் ஏலத்தை ஒத்தி வைக்க அல்லது ரத்துச் செய்ய அல்லது தள்ளி வைக்க அல்லது இடைநிறுத்த அல்லது ஏலத்தின் விதிமுறைகளில் மாற்றம் செய்ய அதிகாரபூர்வ அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு என்பதோடு இது தொடர்பான அவரது முடிவே இறுதியானதும் ஆகும்.
11. வெற்றி பெறும் ஏலதாரர் அவரது பெயருக்கு ஏலம் முடிவு செய்யப்பட்டதும் வாங்கும் விலையில் 25% தொகையை 24 மணி நேரத்துக்குள் (ஏற்கெனவே செலுத்திய டேவணித்தொகை உட்பட) உடனடியாக மேலே எண் 7-இல் குறிப்பிடப்பட்ட அதே முறையில் செலுத்த வேண்டும். வாங்கும் விலையின் மீத தொகையானது விற்பனை ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது / உறுதி செய்யப்பட்டது குறித்து அன்னாருக்குத் தகவல் தெரிவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் மேலே எண் 7-இல் குறிப்பிடப்பட்ட அதே முறையில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் டேவணித்தொகை உட்பட நாளது வரை செலுத்தப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும் பறிமுதல் செய்யப்படும்.
12. விற்பனை விலையின் 25% தொகை செலுத்தப்படுவதால் வெற்றி பெற்றதாக அறிவிக்கப்பட்ட ஏலதாரரின் பெயருக்கு விற்பனை முடிவாகி விட்டதாகப் பொருள் கிடையாது. விற்பனையானது இந்த e-ஏல விற்பனையின் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் ஆகியவற்றுக்குக் கட்டுப்பட்டது என்பதோடு அதன் விளைவாக ஈடு பெற்றுக் கடனளித்தவரின் உறுதிப்படுத்துதலுக்கும் உட்பட்டது.
13. வெற்றி பெறா ஏலதாரர்களின் டேவணித்தொகைகள் (வட்டியின்றி) e-ஏல விற்பனை நடைமுறை முடிவடைந்த 3ஆம் நாள் திருப்பித் தரப்படும்.
14. E-ஏலத்தின்போது ஏல நேரத்தின் கடைசி 5 நிமிடங்களில் ஏலம் கோரப்பட்டால் ஏலத்தின் முடிவு நேரம் தானாகவே மேலும் 5 நிமிடங்களுக்கு நீட்டிப்புக்குள்ளாகும்.
15. விற்பனையானது PCHFL நிறுவனத்தின் இறுதியான உறுதிப்படுத்துதலுக்கு உட்பட்டது. கடன்தாரர் / ஜாமீன்தாரர் இந்த விற்பனைக்கு முன் PCHFL நிறுவனத்துக்கு வர வேண்டிய மொத்த நிலுவைத்தொகையைச் செலுத்தி விட்டால் விற்பனை நடத்தப்பட மாட்டாது.
16. பதிவுக் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்துச் சட்டப்படியான நிலுவைகளும் / ஊதியர் கட்டணங்களும் / இதர நிலுவைகளும், முத்திரைத் தீர்வை, வரிகள் முதலானவையும் வாங்குநரையே சாரும்.
17. விற்பனைச் சான்றிதழானது உச்சபட்சமாகக் கோரிய வெற்றி பெற்ற ஏலதாரருக்கு அன்னார் தாக்கல் செய்த ஏலப்புள்ளிப் படிவத்தில் காணப்படும் பெயருக்கே வழங்கப்படும்.
18. சொத்தானது "உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி" எனும் முறையில் விற்பனை செய்யப்படுகிறது. E-ஏலமிடப்படும் சொத்துக்கள் தொடர்பாக ஏதேனும் உடன்பாடு, பற்று, வில்லங்கங்கள் இருந்தாலோ அரசு அல்லது வேறு யாரிடமாவது இருந்தாலோ இதர நிலுவைகள் இருந்தாலோ அதிகாரபூர்வ அலுவலர் அல்லது PCHFL நிறுவனம் அதற்குப் பொறுப்பாகாது. கலந்து கொள்ளும் ஏலதாரர்கள் ஏலப்புள்ளியைத் தாக்கல் செய்யும் முன்பு வில்லங்கங்கள் குறித்துத் தாங்களே சொந்தமாக விசாரித்தும் சொத்து தொடர்பான தேடல் முடிவுகள், இதர வருவாய் பதிவுகள் ஆகியவற்றை ஆராய்ந்து சட்டப்படியான பொறுப்புக்கடன்கள், சொத்து வரி நிலுவைகள், மின்சாரக் கட்டண நிலுவைகள் முதலானவை குறித்தும் அறிந்து கொண்டும் தங்களைத் தாங்களே நிறைவு செய்து கொள்ளுமாறு அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள்.
19. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை 26.02.2023 நாளுக்கு முன்பு எந்த வேலை நாளிலும் முற்பகல் 11 மணியிலிருந்து பிற்பகல் 3 மணிக்குள் குறிப்பிட்ட இடத்தில் ஆய்வு செய்யலாம். இதற்காக உரிய கிளை மேலாளரிடமோ அதிகாரபூர்வ அலுவலரிடமோ இதற்கென இருக்கும் எந்த இதர அலுவலரிடமோ முன்கூட்டியே நேரம் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.
20. எந்தக் காரணமும் தெரிவிக்காமல் பெறப்பட்ட எந்த அல்லது எல்லா விலைகோரலையும் / விலைகோரல்களையும் அல்லது ஏலப்புள்ளியையும் / ஏலப்புள்ளிகளையும் ஏற்க / நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்துச் செய்ய PCHFL நிறுவனத்துக்கு உரிமை உண்டு.
21. இவ்வெளியீட்டின் ஆங்கிலப் பதிப்புக்கும் தமிழ்ப் பதிப்புக்கும் இடையில் ஏதேனும் முரண்பாடு காணப்பட்டால் அச்சூழலில் ஆங்கிலப் பதிப்பே இறுதியானதாகக் கொள்ளப்படும். இறுதி நிமிடங்களில் அல்லது நொடிகளில் ஏலம் கோருவதை ஏலதாரர்கள் தாங்களாகவே தவிர்த்துக் கொள்ள வேண்டும். ஏலதாரரின் தரப்பில் ஏதேனும் செயலிழப்பு / குறைபாடு (மின் தடங்கல், இணைய செயலிழப்பு போன்றவை) ஏற்பட்டால் PCHFL நிறுவனமோ சேவை வழங்குநரோ அதற்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்கள். அத்தகைய சூழல்களைத் தவிர்த்துக் கொள்ளும் வகையில் தடையில்லா மின் வழங்கல் (power back up) போன்ற தேவையான அனைத்து ஏற்பாடுகளையும் / மாற்று ஏற்பாடுகளையும் செய்து கொள்ளுமாறு ஏலதாரர்கள் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். அதன் மூலம் அத்தகைய இடர்ப்பாடான சூழல்களைத் தவிர்த்துக் கொண்டு அவர்கள் ஏலத்தில் வெற்றிகரமாகக் கலந்து கொள்ள முடியும்.
22. இந்த நடைமுறைக்காகச் செலுத்தப்படும் மொத்தத் தொகை அல்லது விற்பனை விலை ரூ.50 இலட்சம் அல்லது அதற்கு மேலாகும் பிரிவு 194 1-A-இன்படி 1% வருமானவரிப் பிடித்தம் (TDS) செலுத்த வேண்டியது வெற்றி பெறும் ஏலதாரரின் பொறுப்பு. இந்த வரியானது இணைய வழியில் 26QB படிவத்தைப் பூர்த்தி செய்து செலுத்தப்பட வேண்டும். வரிச் சான்றிதழானது படிவம் 16B-இல் அளிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் வாங்குநரானவர் வருமான வரியை அரசுக் கணக்கில் செலுத்தியதற்கான சான்றை அதிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் தாக்கல் செய்ய வேண்டும்.

SARFAESI சட்டத்தின் கீழ் கடன்தாரருக்கான / ஜாமீன்தாரருக்கான / அடமானதாரருக்கான சட்டப்படியான 30 நாள் விற்பனை அறிவிப்பு

மேற்கூறிய கடன்தாரருக்கு / ஜாமீன்தாரருக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பு யாதெனில், 13(2)-இன் கீழான அறிவிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையை நாளது வரையிலான சேர்ந்துள்ள வட்டியுடன் ஏல நாளுக்கு முன்பு முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் சொத்தானது ஏலமிடப்படுவதோடு / விற்கப்படுவதோடு மேலும் நிலுவைத் தொகைகள் எஞ்சியிருப்பின் அவையும் கடன்தாரரிடமிருந்து / ஜாமீன்தாரரிடமிருந்து வட்டி மற்றும் செலவினத்துடன் திரும்பப் பெறப்படும்.

நாள்: 26.01.2023
இடம்: ROTN

ஒப்/-
(அதிகாரபூர்வ அலுவலர்)
பிரமல் கேப்பிட்டல் அண்டு ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ punjab national bank (பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி) ...the name you can BANK upon !

வட்டார சாஸ்த்ரா மையம், சென்னை , எண். 769, 2வது தளம், ஸ்பென்ஸர் பிளாசா, சென்னை - 600 002.
Email: cs3612@pnb.co.in Tele : 044 - 2850 2043, 94444 44470

அசையா சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையா சொத்துக்களின் மின் ஏல விற்பனைக்கான பொது அறிவிப்பு
15.02.2023 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை

முன்வைப்பு தொகை (EMD) மற்றும் ஆவணங்களை சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் 14.02.2023 அன்று மாலை 4.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச்சொத்துக்களை சீரமைத்தல், கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 விதி 8 (6) -ன் கீழ் அசையா சொத்துக்களுக்கான மின் ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

இந்த அறிவிப்பின் மூலம் குறிப்பாக கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் கீழே விரிவாக குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை கடன் அளித்த வங்கியிடம் அடமானம் செய்யப்பட்ட சொத்துக்களை கடன் அளித்தவரான பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்களால் ஆக்கப்பூர்வ / அசல் / அடையாளப்பூர்வ சுவாதீனம் மேற்கொண்டு கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்கள், மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களிடமிருந்து கடன் அளித்தவர்களான பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கிக்கு சேர வேண்டிய கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன் தொகையை வசூலிப்பதற்காக கீழே குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் சொத்துக்கள் **"எங்கு எப்படி உள்ளதோ அங்கு அப்படி அதே நிலையில்"** விற்கப்படும். குறைந்தபட்ச விலை மற்றும் முன்வைப்புத்தொகை சொத்துக்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கடன் அளித்தவருக்கு தெரிந்த வரையில் வில்லங்கங்கள் : தெரியவில்லை.

வரிசை எண். 1 கிளை அலுவலகம் : PNB தி.நகர் (034500)

M/s. AFREEN லெதர் எக்ஸ்போர்ட்ஸ், கணக்கு எண். 09287021000207, 09287021000214, 09287121000404
கடன்தாரர் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களின் பெயர் மற்றும் முகவரி: M/s. AFREEN லெதர் எக்ஸ்போர்ட்ஸ், திரு.S.காதர் மீரான், (பங்குதாரர் / ஜாமீன்தாரர்), திரு.ரஸீத் முகமது, (பங்குதாரர் / ஜாமீன்தாரர்), M/s. AFREEN லெதர் எக்ஸ்போர்ட்ஸ், எண்.38, 1வது தளம், பெரியண்ண மேஸ்திரி தெரு, பெரியமேடு, சென்னை 600 003. **திரு.S.காதர் மீரான், (பங்குதாரர் / ஜாமீன்தாரர்),** கதவு எண். 20/20, கிருஷ்ணதாஸ் சாலை, முதல் சந்து, ஓட்டேரி, பெரம்பூர் - பேரக்ஸ், சென்னை 600 012. **திரு.ரஸீத் முகமது, (பங்குதாரர் / ஜாமீன்தாரர்),** 44/51, ஆஷாத் தெரு, அஷாந்த் புரம், பள்ளபட்டி, திண்டுக்கல் - 624 002. **சொத்தின் குறியீடு - PUNB82150304, PUNB82150305, PUNB82150306.**

சொத்துக்களின் விபரங்கள்: திரு.S.காதர் மீரான் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து:

சொத்து 1: KSA நகர், ஸ்ரீ சரவணா மில் எதிரில், வத்தலகுண்டு சாலை, பிள்ளையார் நத்தம் கிராமம் மற்றும் பஞ்சாயத்து, திண்டுக்கல் தாலுகா, திண்டுக்கல் மாவட்டம் என்ற முகவரியில் மறு சர்வே எண். 294/2, 295/7A, 7B, 296/3-ன் படி மனை எண்கள் 17A, 17B, 17C & 17D-ல் உள்ள நிலங்கள். மேலும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும், பகுதிகளும். மனை எண். 17A-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : 30 அடி அகல சாலை, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 295/1A, 7B & மனை எண். 17B, கிழக்கில் : 20 அடி அகல சாலை, மேற்கில் : சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து, மனை எண். 17B-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 17A, தெற்கில் : மனை எண். 17C, கிழக்கில் : 20 அடி அகல சாலை, மேற்கில் : சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து, மனை எண். 17C-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 17B, தெற்கில் : மனை எண். 17D, கிழக்கில் : 20 அடி அகல சாலை, மேற்கில் : சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து, மனை எண். 17D-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 17C, தெற்கில் : மனை எண். 17E, கிழக்கில் : 20 அடி அகல சாலை, மேற்கில் : சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து.

குறைந்த பட்ச விலை : ரூ.41,50,000/-	முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.4,15,000/-	ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.50,000/-

சொத்து 2: திரு. S. காதர் மீரான் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து: SPR நகர், நத்தவனபட்டி - செட்டிநாயக்கன்பட்டி சாலை, சிலப்பாடி, சிலப்பாடி கிராமம் மற்றும் பஞ்சாயத்து, திண்டுக்கல் தாலுகா, திண்டுக்கல் மாவட்டம் என்ற முகவரியில் மறு சர்வே எண். 321/1C1, 329/3A-ன் படி மனை எண்கள் 7, 8, 9 & 10-ல் உள்ள நிலங்கள். மேலும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும், பகுதிகளும். மனை எண். 7-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 8, தெற்கில் : மனை எண். 6, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 329/3B1-ன் படி உள்ள சொத்து, மேற்கில் : 20 அடி அகல சாலை. மனை எண். 8-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 9, தெற்கில் : மனை எண். 7, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 329/3B1-ன் படி உள்ள சொத்து, மேற்கில் : 20 அடி அகல சாலை. மனை எண். 9-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 10, தெற்கில் : மனை எண். 8, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 329/3B1 & 321/3-ன் படி உள்ள சொத்து, மேற்கில் : 20 அடி அகல சாலை. மனை எண். 10-க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண். 11, தெற்கில் : மனை எண். 9, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 329/3B1-ன் படி உள்ள சொத்து, மேற்கில் : 20 அடி அகல சாலை.
(அட்சரேகை : 10.391629 தீர்க்கரேகை : 77.984211)

குறைந்த பட்ச விலை : ரூ.72,60,000/-	முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.7,26,000/-	ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.1,00,000/-

சொத்து எண்.3. திரு.S.காதர் மீரான் அவர்களுக்குச் சொந்தமான சொத்து: திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஆத்தூர் தாலுகா, பிள்ளையார் நத்தம் கிராமம் மற்றும் பஞ்சாயத்து, வத்தலகுண்டு சாலை, தொட்டியாதான் கோவில் அருகில், குட்டியாபட்டி, பசுமை நகர் B-சோன்-ல் CMK சிட்டி-ல் பட்டா எண். 449 (O), 1125 (N), சர்வே எண். 46/6, 7-ன் படி மனை எண்கள் : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8-ல் உள்ள நிலங்கள். மேலும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும், பகுதிகளும். எல்லைகள் மனை எண். 1 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1B & 40/3, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7, மனை எண். 5, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : சோன் A மனை எண். 11, 12 & 20 அடி அகல சாலை, சர்வே எண். 45/4. மனை எண். 2 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1B & 40/3, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7, மனை எண். 5, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : சோன் A மனை எண். 11, 12 & 20 அடி அகல சாலை, சர்வே எண். 45/4. மனை எண். 3 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1B & 40/3, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7, மனை எண். 5, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : சோன் A மனை எண். 11, 12 & 20 அடி அகல சாலை, சர்வே எண். 45/4. மனை எண். 4 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1B & 40/3, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7, மனை எண். 5, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : சோன் A மனை எண். 11, 12 & 20 அடி அகல சாலை, சர்வே எண். 45/4. மனை எண். 5 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7 மனை எண். 1 முதல் 4 வரை, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : மறு சர்வே எண். 45/4, மனை எண். 6 & 20 அடி அகல சாலை. மனை எண். 6 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7 மனை எண். 1 முதல் 4 வரை, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 45/4, மனை எண். 6 & 20 அடி அகல சாலை. மனை எண்.7 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7 மனை எண். 1 முதல் 4 வரை, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : மறு சர்வே எண். 45/4, மனை எண். 8 : வடக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/6, 7 மனை எண். 1 முதல் 4 வரை, தெற்கில் : மறு சர்வே எண். 40/1, கிழக்கில் : மறு சர்வே எண். 40/7 பகுதி, மேற்கில் : மறு சர்வே எண். 45/4, மனை எண். 6 & 20 அடி அகல சாலை.

குறைந்த பட்ச விலை : ரூ. 99,50,000/-	முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.9,95,000/-	ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.1,00,000/-

சொத்து எண்.4. திரு.S.காதர் மீரான் அவர்களுக்குச் சொந்தமான சொத்து: திண்டுக்கல் தாலுகா, தொட்டணுத்து கிராமம் மற்றும் பஞ்சாயத்து கதவு எண். 4168 நத்தம் சாலை, பலாமரத்த பட்டி சாலை, பொதிகை நகர் அருகில் மறு சர்வே எண். 603/2-ன் படி மனை எண். 13-ல் உள்ள 1199 சதுர அடி நிலம் மற்றும் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளம் ஒவ்வொன்றும் 863 சதுர அடி மொத்தம் 1726 சதுர அடி குடியிருப்பு கட்டிடம், மேலும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும், பகுதிகளும். எல்லைகள் : வடக்கில் : பலாமரத்துப்பட்டி சாலை, தெற்கில் : மனை எண். 11, கிழக்கில் : மனை எண். 14, மேற்கில் : மனை எண்.12.

குறைந்த பட்ச விலை : ரூ. 35,60,000/-	முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.3,50,000/-	ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.50,000/-

மொத்த நிலுவை தொகை : 31.12.2022 அன்று வரை **ரூ.7,99,25,546.72** மேலும் 01.01.2023 முதல் அதற்குண்டான வட்டி மற்றும் கட்டணம் ஏதேனும் தொகை செலுத்தியது போக. **சுவாதீன நிலை : அடையாளப்பூர்வம்.**

SARFAESI சட்டம் பிரிவு 13 (2)-ன் கீழ் அறிவிப்பு தேதி : 19.04.2021 / பிரிவு 13 (4)-ன் கீழ் : 08.10.2021

கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் 2002 -ன் கீழ் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு 1) https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in, என்ற இணையதளத்தை பார்க்கவும்

SARFAESI சட்டம் 2002 விதி 8 (6)-ன் கீழ் இந்த சட்டரீதியான அறிவிப்பு

நாள் : 25.01.2023
இடம் : சென்னை

அதிகாரபூர்வ அதிகாரி
பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க் (கடன் அளித்தவர்)

உத்தர பிரதேசம்: அடுக்குமாடி கட்டடம் இடிந்து 2 பேர் பலி

லக்னௌ, ஜன. 25: உத்தர பிரதேச மாநிலத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை அடுக்கு மாடி கட்டடம் இடிந்து விழுந்து விபத்துக்குள்ளானதில், பெண்கள் 2 பேர் உயிரிழந்தனர்.

மாநில தலைநகர் லக்னௌவில் உள்ள ஹஸ்ரத்கன்ஜ் பகுதியில் உள்ள ஐந்தடுக்கு மாடி கட்டடம் செவ்வாய்க்கிழமை மாலையில் இடிந்து விழுந்தது.

இந்த சம்பவத்தை அடுத்து, தேசிய பேரிடர் மீட்புப் படை மற்றும் மாநில பேரிடர் மீட்புப் படை வீரர்கள் செவ்வாய்க்கிழமை இரவு முழுவதும் இடிபாடுகளில் சிக்கியவர்களை மீட்கும் பணியில் ஈடுபட்டனர்.

கட்டட இடிபாடுகளிலிருந்து மீட்கப்பட்ட 12 பேருக்கும் அதிகமானோர் மருத்துவமனையில் சிகிச்சை பெற்று வருகின்றனர். மேலும், கட்டட இடிபாடுகளில் 2 பேர் சிக்கி இருக்கலாம் என அஞ்சப்படுகிறது.

புதன்கிழமை காலையில் மீட்கப்பட்ட பெண்கள் இருவர் மருத்துவமனையில் சிகிச்சை பெற்று வந்த நிலையில் உயிரிழந்தனர். இவர்கள் இருவரும் சமாஜவாதி கட்சியின் செய்தித் தொடர்பாளர் அப்பாஸ் ஹைதரின் தாயார் பேகம் ஹைதர் மற்றும் மனைவி உஸ்மா ஹைதர் என்பது தெரியவந்தது.

விசாரணைக் குழு அமைப்பு: இந்த சம்பவம் தொடர்பாக சமாஜவாதி கட்சியின் முன்னாள் அமைச்சரும் தற்போதைய எம்எல்ஏவான ஷாகித் மன்சூரின் மகன் நவாசிஷ் உள்பட 3 பேர் வழக்குப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவர்களில் நவாசிஷ் போலீஸாரால் கைது செய்யப்பட்டார்.

விபத்துக்கான காரணம் குறித்து விசாரிக்க 3 பேர் கொண்ட விசாரணைக் குழுவை அமைத்துள்ள மாநில முதல்வர் யோகி ஆதித்யநாத், அறிக்கையை 3 வாரங்களுக்குள் சமர்ப்பிக்குமாறு உத்தரவிட்டுள்ளார்.

தமிழ்நாடு கனிம நிறுவனம்

31, காமராஜர் சாலை, சேப்பாக்கம், சென்னை – 600 005.
தொலைபேசி எண்: 044-2866[illegible], 2851[illegible]
இ-ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு அறிவிப்பு

1	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோப்பு எண் மற்றும் தேதி	191/ST3/2023, தேதி: 24.01.2023
2	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படும் விபரம்	குவாரிகள் மற்றும் சுரங்கங்களுக்கான CCTV அமைப்பு
3	ஒப்பந்தப்புள்ளி ID எண்	2023_TNMIN_283833_1
4	ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள்	02.02.2023, பிற்பகல் 04.00 மணி வரை
5	தொழில்நுட்ப ஒப்பந்தப்புள்ளி திறக்கப்படும் நாள்	03.02.2023, பிற்பகல் 04.30 மணி
6	• ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் விலை • முன்வைப்புத் தொகை	ரூ.1,000/- (திருப்பி தரத்தக்கதல்ல) ரூ. 53,100/-

குறிப்பு: மேலும், விபரங்களுக்கு Tamilnad e-tendering Portal https://tntenders.gov.in www.tamingranites.com என்ற இணையதளத்தினை பார்வையிடவும்.

பொது மேலாளர் (நிதி)

CHANGE OF NAME

I, **ALEEMA BEEVI** Wife of Thiru. Nisar Ahamed Ali, born on 25th May 1968 (Native district: Virudhunagar), residing at 135 Tharkas Street, Virudhunagar, Virudhunagar TK, Virudhunagar Dist - 626 001, Shall henceforth be known as **ALIMA BEEVI.**

ALEEMA BEEVI

நிதி மோசடி: திரிணமூல் நிர்வாகி மேலும் ஒரு வழக்கில் கைது

புது தில்லி/ அகமதாபாத், ஜன. 25: குஜராத் மாநிலத்தில் பொதுமக்களிடம் முறைகேடான முறையில் நிதி திரட்டியது தொடர்பாக எழுந்த குற்றச்சாட்டின் அடிப்படையில் திரிணமூல் காங்கிரஸின் செய்தித் தொடர்பாளர் சாகேத் கோகலேவை அமலாக்கத் துறையினர் புதன்கிழமை கைது செய்தனர்.

முன்னதாக, சாகேத் கோகலே இணையதளம் வாயிலாக 1,700 பேரிடம் இருந்து ரூ. 70 லட்சத்தை திரட்டி, அதை தனிப்பட்ட முறையில் முறைகேடாகப் பயன்படுத்தியுள்ளார் என புகாரளிக்கப்பட்ட நிலையில், அகமதாபாத் சைபர் கிரைம் போலீஸார் அவரை தில்லியில் கடந்த டிச.30-ஆம் தேதி கைது செய்தனர். அகமதாபாத் மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் ஜாமீன் கோரி அவர் மனு தாக்கல் செய்த நிலையில், அவருக்கு ஜாமீன் வழங்க மறுத்த மாவட்ட நீதிமன்ற நீதிபதி அவரது மனுவை ரத்து செய்தார்.

இதைத் தொடர்ந்து, மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் இந்த உத்தரவுக்கு எதிராக குஜராத் உயர்நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட அவருடைய மேல்முறையீட்டு மனுவை, உயர்நீதிமன்ற நீதிபதிகள் ரத்து செய்துவிட்டனர்.

இந்நிலையில், அகமதாபாதில் நீதிமன்றக் காவலில் உள்ள கோகலேவை கருப்புப் பண மோசடி தடுப்புச் சட்டத்தின் குற்றப் பிரிவுகளின்கீழ் அமலாக்கத் துறை கைது செய்தது.