डॉएच्च बैंक एजी

परिशिष्ट-IV [नियम-8(1)] कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में ड्यूश बैंक एजी, इण्डिया (''बैंक'')का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदार मैसर्स मोती सन्स एवं मैसर्स वीआईपी फुटवियर (''कर्जदार''), श्री दीपक कुमार केशवानी तथा श्री प्रदीप केशवानी (''सह-कर्जदार'') से कथित सूचना की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर सूचना में लिखित राशि रु. 10,58,61,947.61 (रुपये दस करोड़ अट्ठावन लाख इकसठ हजार नौ सौ सैंतालीस एवं इकसठ पैसे मात्र) का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए 13.09.2021 को एक माँग सूचना निर्गत की।

कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण, एतद्वारा कर्जदार तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम के नियम 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 8 दिसम्बर, 2021 को सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार रु. 10,58,61,947.61 (रुपये दस करोड़ अट्ठावन लाख इकसठ हजार नौ सौ सैंतालीस एवं इकसठ पैसे मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिए बैंक के प्रभार का विषय होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अपनी आवासीय सम्पत्ति का सम्पूर्ण भाग : प्लॉट नं. 71, ब्लॉक बी1, अशोक विहार फेज II, नई दिल्ली-110052 में स्थित, माप सुपर एरिया : 200 वर्ग गज, जिसकी सीमाएं निम्नलिखित हैं : उत्तर : सर्विस लेन, दक्षिण : 30 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व : प्लॉट नं. 72, पश्चिम : प्लॉट नं. 70

विशाल चरन,
दिनांक : 09.12.2021 **प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थान : नई दिल्ली **डॉएच्च बैंक एजी**

प्रपत्र – आईएनसी–26

[कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]

केन्द्र सरकार के समक्ष
(क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र)

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) तथा कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में

तथा

लोक एडवाइज़री सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालयः "एम–36, विकासपुरी, नई दिल्ली–110018" मे स्थित है, के मामले में

.....आवेदक कंपनी

एतद् द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि "**राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली**" से "**हरियाणा राज्य**" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 8 दिसम्बर, 2021 को आयोजित असाधारण आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत, क्षेत्रीय निदेशक को प्रत्यायुक्त शक्ति के अनुसार, यह कंपनी केंद्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण में यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in)** में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमे उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी –2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकते हैं या सुपुर्द कर सकते हैं तथा उसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय के पते "एम–36, विकासपुरी, नई दिल्ली – 110018" पर भी प्रेषित करें।

कृते एवं हेतु लोक एडवाइज़री सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता/–
विशाल मेहता
निदेशक
दिनांकः 09.12.2021
स्थानः दिल्ली डीआईएनः 00256331

स्पोर्ट्सकॉम एसोसिएशन

[U74999DL2017NPL325658]
प्रॉप. नं. ए-5 टी/एफ एफ/पी, महारानी बाग, नई दिल्ली दक्षिण दिल्ली डीएल 110065
प्रपत्र सं. आईएनसी-19

सूचना

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 22 के अनुपालन में]

1. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 की उप-धारा 4(ii) के अनुपालन में कम्पनी को प्राईवेट लिमिटेड कम्पनी में रूपांतरण के लिये क्षेत्रीय निदेशक, नई दिल्ली के पास एक आवेदन किया गया है।
2. कम्पनी के प्रधान उद्देश्य इस प्रकार हैं:
   i) खेल-कूद में जागरूकता, खेल नीति का प्रचार, खेल विज्ञान, खेल चिकित्सा तथा खेलों में कौशल विकास का निर्माण, प्रवर्त्तन तथा प्रोत्साहन करना।
   ii) स्पोर्ट्स काउंसलिंग सुविधा का प्रावधान करना तथा स्पोर्ट्स इंडस्ट्री की उन्नति के लिये व्यावसायिक अवसरों को सुदृढ़, संगठित एवं निर्माण करना तथा सम्पूर्ण देश में स्थानीय खेलों के विकास एवं आयोजन द्वारा समाज में खेलकूद की संस्कृति का प्रसार करना तथा खेलकूद प्रतियोगिताओं के लिये अवसरों का निर्माण करना तथा औपचारिक स्कूल तथा उच्चतर शिक्षा प्रणाली के भाग के रूप में स्पोर्ट्स शिक्षा को प्रश्रय देना तथा कम्पनियों को खेलकूद के विकास के प्रति सीएसआर कोष से सहयोग के लिये प्रेरित करना।
   iii) खेलकूद क्षेत्र में स्टेकधारकों के बीच खेलकूद क्षेत्र की जानकारी के संचार तथा विनिमय के लिये प्लेटफार्म का निर्माण करना।
   iv) डोपिंग, उम्र में धोखाधड़ी, मैच फिक्सिंग, स्पॉट फिक्सिंग, अंदर की जानकारी को सार्वजनिक करने, मैच में धांधली, चयन में धांधली जैसे फ्रॉड को रोकने के लिये खेलकूद में जागरूकता को प्रोत्साहित करना।
   v) एक ऐसे मंच का निर्माण करना जहां व्यक्ति खेलकूद सेक्टर से जुड़े तथा कम्पनी से संबंधित विशेषज्ञों के माध्यम से सहायता प्राप्त कर सकें।
   vi) खेल-कूद उद्योग की उन्नति के लिये स्पोर्ट्स में व्यावसायिक अवसरों का निर्माण करना तथा सभी खेलों में ग्रास रूट प्रतिभा की पहचान करना तथा खेलकूद के सभी महत्वपूर्ण क्षेत्र में नीतियों का निर्माण करने के लिये केन्द्र, राज्य तथा जिला निकायों से मिलकर संयुक्त रूप से कार्य करना तथा खेलकूद में अन्तर्राष्ट्रीय स्टेकधारकों तथा स्पोर्ट्स सेक्टर में संलग्न कम्पनियों के साथ पारस्परिक संबंध तथा नेटवर्किंग के लिये एक मंच विकसित करना तथा स्पोर्ट्स सेक्टर में उद्योग की रुझानों, प्रगति के अवसरों तथा सर्वश्रेष्ठ वैश्विक प्रैक्टिसेस को ट्रैक करने के लिये शोध अभियान चलाना

रूपांतरण के बाद प्रस्तावित परिवर्तित प्रमुख उद्देश्य

   i) भारत में खिलाड़ियों के लिये परामर्श सेवाएँ, शिक्षा तथा सलाह उपलब्ध कराना
   ii) खेलकूद के क्षेत्र में परामर्श सेवाओं सहित सभी उद्देश्यों से सभी प्रकार के सॉफ्टवेयर, हार्डवेयर, सिस्टम्स, प्रोग्राम, प्रॉडक्ट्स, अनुप्रयोगों, गजेट्स तथा सेवाओं के विकास, डिजायनिंग, स्थापना, प्रबंधन, विपणन, क्रय, आयात, निर्यात, विक्रय करना, लाइसेंसिंग, ईनोवेटिंग का प्रावधान करना।
   iii) स्पोर्ट्स कंसल्टैन्सी सहित सभी उद्देश्यों से पुस्तकों, ब्रॉशर्स का प्रकाशन, वितरण एवं सम्पादन करना।
3. प्रस्तावित कम्पनी के ड्राफ्ट मेमोरैण्डम तथा आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की प्रति कम्पनी के पंजीकृत कार्यालयः प्रॉप. नं. ए-5 टी/एफ एफ/पी, महारानी बाग, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली-110065 में देखी जा सकती है।
4. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति, फर्म, कम्पनी, निगम अथवा कार्पोरेट निकाय को इस आवेदन के प्रति कोई आपत्ति हो तो वे रजिस्ट्रार (पता का उल्लेख करें) को संबोधित एक पत्र द्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से तीस दिनों के भीतर कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा. क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के पास ऐसी आपत्ति जमा करने तथा उसकी एक प्रति आवेदक (पता दें) को अग्रसारित करें।

आवेदक का नाम
हस्ता./–
विदुश पत सिंघानिया
निदेशक
तिथि सोमवार, 15 नवम्बर, 2021 **(DIN: 07309371)**

आईबीसी 2016 के अंतर्गत 5वीं ई–नीलामी विक्रय सूचना
आईबीसी 2016 के अंतर्गत विक्रय सूचना
मै. इनकॉम वायर्स एण्ड केबल्स लिमिटेड (परिसमापन के तहत)
सीआईएन : U74899DL1992PLC050243
पंजी. कार्यालय : सी–46, मायापुरी औद्योगिक क्षेत्र, फेज–।।, नई दिल्ली–110064
परिसमापक का कार्यालय : 1670/120, शान्ति नगर, त्रि–नगर, दिल्ली–110035

माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक न्यायाधिकरण, प्रधान खंडपीठ, नई दिल्ली द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा मै. इनकॉम वायर्स एण्ड केबल्स लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत) की परिसंपत्तियों का विक्रय। विक्रय जो है वो अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा ई–नीलामी मंच **https://ncltauction.auctiontiger.net** के माध्यम से संचालित किया जाएगा।

विवरण	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य (आईएनआर)	धराज राशि	बोली वृद्धिशील मूल्य
केवल भवन, जो सिकंद्राबाद औद्योगिक क्षेत्र, बुलंदशहर, उ.प्र. में स्थित भूखंड एएस–4 से लेकर के एएस–6 तक पर निर्मित है तथा वित्तीय परिसंपत्तियां जो तत्काल वसूली योग्य नहीं हैं	दिनांक : 28.12.2021 समय : 3.00 बजे से 5.00 बजे (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ)	रु. 1,60,00,000/– (रु. एक करोड़ साठ लाख मात्र)	रु. 16,00,000/– (रु. सोलह लाख मात्र)	रु. 1,00,000/– (रु. एक लाख मात्र)

निरीक्षण की तिथि : 20.12.2021 को सायं 5.00 बजे तक परिसमापक को पूर्व सूचना के साथ।
ईओआई जमा करने की अंतिम तिथि : 21.12.2021 को 5.00 बजे तक
प्रस्तावित नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं:
1. ई–नीलामी का संचालन अनुमोदित सेवा प्रदाता मै. ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलोजीज लि. (https://ncltauction.auctiontiger.com) के माध्यम से, ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो है'', ''वहां जो कुछ भी है आधार'' और ''बिना संसाधन आधार'' पर इसलिए किया जाएगा क्योंकि यह विक्रय बिना किसी प्रकार की वारंटियों और क्षतिपूर्तियों के है।
2. बोलियां निर्धारित प्रारूप में ऑनलाइन तरीके से परिसमापक के पास जमा की जाएंगी। संपूर्ण ई–नीलामी प्रक्रिया के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के साथ बोली प्रपत्र जो हैं, उन्हें https://ncltauction.auctiontiger.net की वेबसाइट से डाउनलोड किया जा सकता है। संपर्क हेतु व्यक्ति : श्री प्रवीण, संपर्क नंबर : 91–9722778828, ई–मेल : praveen.thevar@auctiontiger.net, nclt@auctiontiger.net/support@auctiontiger.net
3. परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी चरण में किसी अथवा समस्त बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा ई–नीलामी को स्थगित/मुल्तवी/निरस्त करने अथवा किसी संपत्ति या उसके अंश को वापस लेने का पूर्णाधिकार है।
4. विक्रय जो है, वो ऋणशोधन क्षमता एवं दिवालिया संहिता 2016 के प्रावधानों तथा उसके अंतर्गत विरचित विनियमावली के अधीन होगा।

दिनांक : 09.12.2021 **राकेश कुमार जैन, परिसमापक**
स्थान : नई दिल्ली **पंजी.: IBBI/IBBI/IPA-001/IP-P01297/2018-19/12068**
ईमेल : rakeshjainca@rediffmail.com

मै. बॉयोट्रोपिक्स फार्मा प्राईवेट लिमिटेड परिसमापन में

पंजी: कार्यालयः ए-3/339, सैक्टर-8, रोहिणी, दिल्ली-110085 (संचालन में नहीं)
परिसमापक का पताः यूजीएफ 1/15, नजदीक पीएनबी तिलक नगर, तिलक नगर, नई दिल्ली-110018
संपर्कः 011-49147524, इमेल आइडीः liquidator.biotropics@gmail.com, nksood44@gmail.com

आईबीसी और आईबीबीआई परिसमापक प्रक्रिया विनियमों के अंतर्गत ई-नीलामी असाइनमेंट नोटिस चल रही कानूनी कार्यवाही के पूर्वाग्रह के बिना जारी नोटिस

परिसमापन प्रक्रिया के विनियम, 2016 की सारणी-I व विनियम 33 व 37 ए तथा इंसॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016 की धारा 35(1) (एफ) के अधीन जनता को सामान्य तौर पर एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि आदेश दिनांक 26.10.2018 के अनुसार माननीय एनसीएलटी, प्रधान पीठ द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमों 37ए के अंतर्गत चिह्नित नीचे तालिका में वर्णित परिसमापन (बीसीएएल) में बॉयोट्रोपिक्स फार्मा प्रा. लि. की चल परिसंपत्तियों (मामलें की संपत्ति न्यायालय द्वारा जारी करने के अधीन है), की बिक्री वेबसाइट www.eauctions.co.in के माध्यम से सेवा प्रदाता **मै. लिंकस्टार इफोसिस प्रा.लि.** के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा की जाएगी।

निरीक्षण की तिथि व समय	19 दिसंबर, 2021 तक पूर्व अपॉइंटमेंट के साथ।
केवाईसी व बोली दस्तावेजों को प्रस्तुत करना	19 दिसंबर, 2021 को अपराह्न 5.00 बजे तक
इएमडी प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	सोमवार, 20 दिसंबर, 2021 को अपराह्न 5.00 बजे तक या उससे पूर्व
नीलामी की तिथि एवं समय	बुधवार, 22 दिसंबर, 2021 को अपराह्न 3.00 बजे से अपराह्न 5.00 बजे के बीच 5 मिनट प्रति के असीमित विस्तार सहित

ब्लॉक नं.	विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.) (गुणकों में बोली वृद्धि)	इएमडी (रु.)
ए	निविदा दस्तावेजों/ई-नीलामी सूचना दस्तावेजों में निहित सूची के अनुसार फार्मा इंडस्ट्री पैकेजिंग की प्रिंटिंग के लिए प्रयोग की जाने वाली नौ मशीनें के साथ 26 प्लास्टिक क्रेट्स, 4 एमएस रैक्स और पुराना फर्नीचर।	14,65,000.00* (75,000.00)	1,46,500/– रु.

इएमडी (प्रत्यर्पणीय) की अदायगी बैंक ऑफ बड़ौदा, बदी शाखा के खाता सं. 791720110000428, **IFSC code: BKID0007917** वाले "**मै. बॉयोट्रोपिक्स फार्मा प्राईवेट लिमिटेड परिसमापन में**" के खाते में एनइएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से या "**मै. बॉयोट्रोपिक्स फार्मा प्राईवेट लिमिटेड परिसमापन में**" के पक्ष में अधिसूचित वाणिज्यिक बैंक में देय डीडी/पे आर्डर की अदायगी 20.12.2021 को अपराह्न 5.00 बजे को या उससे पूर्व इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा अदा की जाएगी। ई-नीलामी बिक्री की विस्तृत निबंधन एवं शर्तों के लिए, **www.eauctions.co.in** पर उपलब्ध निविदा दस्तावेजों /ई-नीलामी सूचना दस्तावेजों को देखें। ई-नीलामी से संबंधित किसी अन्य पूछताछ के लिए, **श्री दीक्षित प्रजापति (मो.: 7874138237)** को ईमेल **admin@eauctions.co.in** या परिसमापक से उनकी ई मेल **liquidator.biotropics@gmail.com** पर संपर्क करें।

ह./– नरेश कुमार सूद
बॉयोट्रोपिक्स फार्मा प्राईवेट लिमिटेड (परिसमापन में) के लिए परिसमापक
आइपी पंजी. सं. IP-IBBI/IPA-003/IP-N00026/2017-2018/10176
स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 09.12.2021
लैंड लाईनः 011-4914 7524 मोः +91 99581 54777

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD
कैंट शाखा, मेरठ (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक, मेरठ कैंट)

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक) वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54 के अधीन और धारा 13(12) तथा सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में उधारकर्ता/जमानतकर्ता का विवरण नीचे दिये गये कोलम में सूचना में उल्लिखित रकम को कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनसंदत्त करने के लिए बुलाते हुए एक मांग देय सूचना दिनांक को जारी किया ।

उधारकर्ता/ जमानतकर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने पर, प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्द्वारा उधारकर्ता और आम लोगों को यह नोटिस दिया जा रहा है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लेख की गई सम्पत्ति पर दिनांक से सांकेतीक कब्जा कर लिया है ।

ऋणी को विशेष रूप से और लोक को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सम्पत्ति से संव्यवहार न करने के लिए सावधान किया जाता है और सम्पत्ति का कोई संव्यवहार **इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक)** के प्रभार के अधीन होगा । उधारकर्ता / गारंटीकर्ता का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणी / गारंटर का नाम व पता	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
(1) श्री उमा शंकर शर्मा पुत्र श्री राम नाथ शर्मा, 1113, इंद्रा नगर, बिशन चौक के पास, मेरठ (2) श्रीमती मीनाक्षी शर्मा पत्नी श्री उमा शंकर शर्मा, 1113, इंद्रा नगर, बिशन चौक के पास, मेरठ (3) मैसर्स अत्रयंत फुटवियर अपैरल्स प्राइवेट लिमिटेड (डायरेक्टर : सुश्री श्वेतंकी शर्मा) 1113, इंद्रा नगर, बिशन चौक के पास, मेरठ और (4) सुश्री श्वेतंकी शर्मा पुत्री श्री उमा शंकर शर्मा, 1113, इंद्रा नगर, बिशन चौक के पास, मेरठ।	मकान नं. 1113, पुराना नं. 96 क्षेत्रफल 250.83 वर्ग मीटर या 300 वर्ग गज स्थित इंद्रा नगर, मेरठ, **सीमायें**:– पूर्वः 36 फीट / रास्ता 13 फीट, पश्चिमः 36 फीट / श्री सदानंद स्वामी का मकान, उत्तरः 75 फीट / श्री सुरेंद्र बंसल का मकान, दक्षिणः 75 फीट / श्रीमती उषा देवी का मकान **बंधक संपत्तिः** अचल संपत्ति/वर्तमान स्टॉक/चल स्थित 1113, इंद्रा नगर, बिशन चौक, मेरठ।	26.07.2021 **कब्जा नोटिस की तारीख 03.12.2021**	रू 5273564.82 (यथास्थिति 26.07.2021) + ब्याज + अन्य खर्चे
(1) मो. अकरम पुत्र नियाज अहमद, 81 डी, उत्तरी सोती गंज, मेरठ, (2) फहीमुद्दीन पुत्र अलीमुद्दीन, 448/1, अहमद नगर, मेरठ (3) रियाजुद्दीन पुत्र नियाज अहमद, 80, सोती गंज, मेरठ	मकान संख्या 105/1 पूर्व संख्या 105 पुराना नं 245/187 क्षेत्रफल 90 वर्ग गज, स्थित दक्षिणी सोती गंज मेरठ, **सीमायें**:–पूर्वः अबचक, पश्चिमः बंद गली, उत्तरः विक्रेता का मकान, दक्षिणः सलीम पुत्र नन्हें का मकान। दुकान संख्या 156 पुरानी संख्या 260 का 1/2 भाग स्थित दक्षिणी सोतीगंज, मेरठ, क्षेत्रफल 29.33 वर्ग गज यानी 24.52 वर्ग मीटर, **सीमायें**:–पूर्वः नियाज और सुल्तान का मकान, पश्चिमः सड़क, उत्तरः नियामत की संपत्ति, दक्षिणः इकराम का मकान।	26.07.2021 **कब्जा नोटिस की तारीख 03.12.2021**	रू 1102123.00 (यथास्थिति 26.07.2021) + ब्याज + अन्य खर्चे

दिनांक– 08.12.2021 **स्थान –मेरठ** **प्राधिकृत अधिकारी**

---

pnb Housing Finance Limited

पंजी. कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली–110001, फोन : 011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com
बाराखंभा शाखा कार्यालयः पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, 8वीं मंजिल डीसीएम बिल्डिंग 16, बाराखंभा रोड, सी पी नई दिल्ली – 110001
नोएडा सेक्टर–63 शाखा कार्यालयः पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, एच–1ए/10, पहली मंजिल, सेक्टर–63, नोएडा–201301
गाजियाबाद शाखा कार्यालयः पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, यूजी फ्लोर एसजी बीटा टॉवर, प्लॉट नंबर 10 सेक्टर – 3, वसुंधरा, गाजियाबाद (यूपी) – 201011

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति/यों हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के समक्ष वर्णित तिथि को मांग सूचना/एं जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदार/रों से, प्रत्येक खाते के समक्ष वर्णित बकाया राशि, सूचना/ओं की तिथि/उक्त सूचना/ओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। चूंकि कर्जदार बकाया राशि चुकाने में विफल रहा है/रहे हैं, अतः कर्जदार/रों तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा प्रत्येक खाते के समक्ष वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है।

एतद्द्वारा, विशेष रूप से कर्जदार/रों को तथा जनसाधारण को सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार उक्त बकाया राशि एवं उस पर ब्याज हेतु पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जा लेने की तिथि	बंधक सम्पत्ति का विवरण
1.	HOU/DEL/0517/385287 बी.ओ. दिल्ली	मनोज कुमार (उधारकर्ता) और उर्मिला देवी (सह–उधारकर्ता)	18-08-2021	18/08/2021 को रु. 11,67,673.03/– (रुपये ग्यारह लाख सरसठ हजार छह सौ तिहत्तर और तीन पैसे मात्र)	03.12.2021 (प्रतीकात्मक)	संपत्ति का सभी अंश और खंड नं–फ्लैट नं 350, दूसरी मंजिल, सेक्टर 16 बी, पॉकेट बी, द्वारका, दिल्ली –110075
2.	HOU/DEL/0216/264708 बी.ओ. दिल्ली	अमित पुरी (उधारकर्ता) और तुलसी खिटोलिया (सह–उधारकर्ता)	13-07-2021	13.07.2021 को रु. 44,78,113.60/– (रुपये चौवालीस लाख अठहत्तर हजार एक सौ तेरह और साठ पैसे मात्र)	06.12.2021 (मौतिक)	संपत्ति का सभी अंश और खंड न. 1005,10, टावर –1–ब्लॉक–1 (एयरी), सिक्का कामना ग्रीन्स, प्लॉट नं जीएच 03/बी, सेक्टर 143, नोएडा, एफएनजी एक्सप्रेसवे, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत –201301
3.	HOU/NOIB/0718/556347 & HOU/NOIB/0318/506433 बी.ओ. सेक्टर 63 नोएडा	नितेश कुमार (उधारकर्ता) और अर्जिता (सह–उधारकर्ता)	12-07-2021	12.07.2021 को रु. 50,73,851/– (रुपये पचास लाख तिहत्तर हजार आठ सौ इक्यावन मात्र)	06.12.2021 (मौतिक)	संपत्ति का सभी अंश और खंड न.1005, डी–1602,16, टॉवर डी, अजनारा बेल्वेडियर (होल्ड), एससी–01/ए1–अल्फा, सेक्टर–79, नोएडा, पारस बिल्डटेक प्रोजेक्ट, नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201301
4.	HOU/GHA/0319/669048 बी.ओ. गाज़ियाबाद	बादाम सिंह (उधारकर्ता) और बिमला देवी (सह–उधारकर्ता)	12-07-2021	12.07.2021 को रु. 28,93,369.99/– (रुपये अट्ठाईस लाख तिरानवे हजार तीन सौ उनहत्तर और निन्यानवे पैसे मात्र)	06.12.2021 (मौतिक)	संपत्ति का सभी अंश और खंड नं– 1802.0,18, टॉवर–1–ब्लॉक –1 (एयरी) ,सिक्का कामना ग्रीन्स, प्लॉट नं जीएच –03 /बी, सेक्टर 143, नोएडा, एनए, एफएनजी एक्सप्रेसवे, एनए, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201301
5.	00016660009767 बी.ओ. दिल्ली	जसपाल चोपड़ा (उधारकर्ता) और तंवर चोपड़ा (सह–उधारकर्ता)	05-08-2021	05.08.2021 को रु. 20,55,894.09/– (रुपये बीस लाख पचपन हजार आठ सौ चौरानवे और नौ पैसे मात्र)	03.12.2021 (प्रतीकात्मक)	संपत्ति का सभी अंश और खंड नं– फ्लैट नं 0802, 8वीं मंजिल, ब्लॉक–बी–1, यूनिटेक यूनीहोम्स–3, नोएडा, सेक्टर–117, नोएडा–201301
6.	HOU/NOIB/0818/562492 बी.ओ. सेक्टर 63 नोएडा	सभी कानूनी वारिस और स्वर्गीय श्री आलोक कुमार भार्गव और मुन्नी देवी	12-07-2021	12.07.2021 को रु. 37,42,842.07/– (रुपये सैंतीस लाख बयालीस हजार आठ सौ बयालीस और सात पैसे मात्र)	03.12.2021 (प्रतीकात्मक)	फ्लैट नं 1702,17, टावर एफ–5, पंचशील ग्रीन, जीएच –01–ए, सेक्टर 16–बी, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201301
7.	HOU/GHA/0319/672063 बी.ओ. गाज़ियाबाद	कपिल आनंद (उधारकर्ता) और शोभा रानी (सह–उधारकर्ता)	12-07-2021	12–07–2021 को रु. 39,34,134.40/–(रूपये उनतालीस लाख चौंतीस हजार एक सौ चौंतीस और चालीस पैसे मात्र)	03.12.2021 (प्रतीकात्मक)	1404,14, टावर–4–ब्लॉक–3 (फॉर्च्यून), सिक्का कामना ग्रीन्स, प्लॉट नं जीएच –03/बी, सेक्टर 143, नोएडा, एनए, एफएनजी एक्सप्रेसवे, एनए, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201301
8.	HOU/GHA/0319/658568 बी.ओ. गाज़ियाबाद	श्रीमती अनु सेठ और मनीष सेठ	12-07-2021	12–07–2021 को रु. 18,11,335/– (रूपये अठारह लाख ग्यारह हजार तीन सौ पैंतीस रुपये मात्र)	06.12.2021 (प्रतीकात्मक)	1806,18, टावर जे2, सुपरटेक इकोविलेज–।।, प्लॉट नं जीएच–01, सेक्टर 16बी, ग्रेटर नोएडा वेस्ट, किसान चौक के पास, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201310
9.	HOU/DEL/0517/392558 बी.ओ. गाज़ियाबाद	श्री असद खान और शहनाज फुरकान	13-07-2021	13–07–2021 को रु. 23,94,991.90/– (रुपये तेईस लाख चौरानवे हजार नौ सौ इक्यान्वे और नब्बे पैसे मात्र)	06.12.2021 (प्रतीकात्मक)	2303,23, आई–2, सुपरटेक इको विलेज –IV (सबवेंशन), प्लॉट नं– जीएच 1, सेक्टर–16 बी, ग्रेटर नोएडा, पंचशील ग्रीन के पास, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201301
10.	HOU/GHA/0915/242671 बी.ओ. गाज़ियाबाद	श्री आयुष रायवरी और सोनल गुप्ता	12-07-2021	12–07–2021 को रु. 20,32,255.82/– (रूपये बीस लाख बत्तीस हजार दो सौ पचपन और बयासी पैसे मात्र)	06.12.2021 (प्रतीकात्मक)	फ्लैट नं –1202, बारहवीं मंजिल, टॉवर–बी –4, मॉर्फियस प्रतीक्षा–होल्ड, प्लॉट नं जीएच –16 ए, सेक्टर 01, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, एनए, बालक इंटर कॉलेज, एनए, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201301
11.	HOU/KAVI/0319/657975 बी.ओ. कवि नगर	श्री शाकिब रज़ा और शूजा तारिक	12-07-2021	12–07–2021 को रु.28,80,512/– (रूपये अट्ठाईस लाख अस्सी हजार पांच सौ बारह मात्र)	06.12.2021 (प्रतीकात्मक)	टॉवर जे 2, सुपरटेक इकोविलेज–II, प्लॉट नं जीएच –01, सेक्टर 16बी, ग्रेटर नोएडा वेस्ट, एनए, किसान चौक, एनए, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत–201310
12.	HOU/NOIB/0419/685954& HOU/NOIB/0319/658497 बी.ओ. सेक्टर 63 नोएडा	श्री निशांत शर्मा और अंजलि मुदगली	12-07-2021	12–07–2021 को रु.13,65,916/– (रूपये तेरह लाख पैंसठ हजार नौ सौ सोलह मात्र)	06.12.2021 (प्रतीकात्मक)	यूनिट नं 1412, 14वीं मंजिल, टॉवर पी, अजनारा ले गार्डन, फेज।