जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की गावमौजे : सांडोर, तालुका : वसई, जिल्हा : पालघर येथील घरपड जमिनीवरील वसई–विरार शहर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्ता क. SD01/117, क्षेत्र १२० चौ. फुट अशी मिळकत (यापुढे सदर मिळकत) १. श्री. कैलास श्रीमंता केळकर व २. सौ. मलम्मा कैलास केळकर (आमचे अशिल) हयांचे राहते घर आहे. आमच्या अशिलानी सदर मिळकत संत जोसेफ को. ऑप. क्रेडिट सो. लि., सागरशेत, वसई येथे तारण ठेवून कर्ज मिळणेसाठी अर्ज केलेला आहे. तरी सदर मिळकतेचे तारणापोटी वर नमूद व्यक्तीस बँकेमार्फत कर्ज देण्यास कोणाही व्यक्ती, शासकीय प्राधिकरण, बँका, वित्तीय संस्था इ. चा कोणत्याही हक्काने, हितसंबंधाने, अधिकाराने अथवा अन्य कोणत्याही मार्गाने हरकत असेल किंवा सदर मिळकतीवर दावा असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकार हयांच्या कार्यालयात आवश्यक त्या कायदेशीर पुराव्यासह भेटावे अथवा लेखी स्वरुपात कळवावे. यात कसूर केल्यास तसा हक्क नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून माझा अशिलास सदर मिळकत निर्वीवाद, हरकतविरहीत व बोजाविरहीत असल्याबाबतचा (Title Clearance Certificate) देण्यात येईल, याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

फरगोज वकील ॲन्ड असोशिएट्स तर्फे
सही /-
ॲड. स्टिफन लॉरेन्स फरगोज
कार्या. फ्लॅट क. ओ/१०२ व १०३, पहीला मजला, सागर पार्क को. ऑप हौ. सो. लि., सागरशेत, वसई–पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, पिन – ४०१ २०१.
दिनांक : ०३/११/२०२१

सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेचे सभासद यांना देण्यात येते की, आमचे अशील हे खालील अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत स्थावर मालमत्तेच्या संबंधात हक्क, अधिकार व हितसंबंध यांचा ताबा घेण्याकरिता जुहू रिअल इस्टेट डेव्हलोपर्स प्रा. लि. त्यांचा रहिवासी कार्यालय पत्ता ४ था मजला, एचडीआयएल टॉवर्स, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१ यांच्यासह बोलणी करत आहेत व इंडियाबुल्स कमर्शिअल क्रेडिट लि. त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता एम–६२ व ६३, पहिला मजला, कोनॉट प्लेस, नवी दिल्ली – ११० ००१ (दिल्ली) व कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता इंडियाबुल्स हाउस, ४४८–४५१, फेज ५, उद्योग विहार, सेक्टर १९, गुरुग्राम – १२२ ०१६ (हरयाणा) यांच्यासह सध्या गहाण असलेल्या मालमत्तेकरिता बोलणी करत आहेत.

जर कोणाही आम जनतेच्या सभासदांना सदर मालमत्तेच्या संबंधात कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही अधिकार व/वा दावे असल्यास त्यांनी सदर दाखल करावे व/वा रजिस्ट्रर करावे व त्यांचे दावे व/वा अधिकार आम्हाला खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे. जर कोणतेही दावे व/वा कोणतेही आक्षेप सदर १५ दिवसांच्या कालावधीमध्ये स्विकृत न झाल्यास आमचे अशील यांना कोणतेही दावे नसल्याचे गृहित धरण्यात येईल व आमचे अशील कोणतेही दावे व/वा अडथळे यांच्यापासून मुक्त असलेल्या सदर स्थावर मालमत्तेचे अधिकारी आहेत असे मानून बोलणी करण्यात येईल.

वरील संदर्भित अनुसूची :
विला क्र. ३ प्रोजेक्ट इक्वेस्ट जमिन धारक सीटीएस क्र. १०५७ संबंधित प्लॉट क्र. ४१/बी, सांताक्रुझ, टी. पी.एस. २ मोजमापित ३३११.८ चौ. मीटर वा त्यावरील व ५–४, रवि रवेंद्रकार रोड, जुहू कोळीवाडा, खार दांडा, मुंबई ४०० ०४९ येथील मालमत्ता.

दि. ३ नोव्हेंबर, २०२१
मे. कार्तिकेया ॲन्ड असोसिएट्स
१०५, आर्केडिया, १९५,
नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे माझे अशील १. श्री. योगेश ताराचंद मेहता व २. श्रीम. निशा योगेश मेहता हे १. श्रीम. गुणवंती रमेशकुमार परमार व २. श्री. रमेशकुमार मेघराज परमार यांच्या खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्तेची खरेदी करण्याकरिता बोलणी करत आहेत.

कोणाही व्यक्तीस सदर मालमत्ता वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे असल्यास तसेच भाडेकरार, उप–भाडेकरार, वहिवाट, परवाना, विक्री, अदलाबदल, व्यवस्था, गहाण, भेट, न्यास, वारसा, देणगी, ताबा, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार, विकास करार, संयुक्त उपक्रम, भागीदारी आदी व कोणाही व्यक्तीस मूळ हक्क करार वा अन्य काही ताबा असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना बी–४०४, बी विंग, जय हनुमान नगर, कामगार स्टेडिअमच्या समोर, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई ४०० ०२८ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा बोलणी पूर्ण करण्यात येईल व विक्री, हस्तांतरण व/वा जप्ती जी सदर मालमत्तेच्या संबंधात असेल ती कोणत्याही संदर्भाविना पूर्ण करण्यात येईल व सदर दावे वा हितसंबंध व सदर, काही असल्यास ते सर्व इच्छा व हेतु बंधनकारक नसतील.

मालमत्तेचे विवरण :
जिल्हा मुंबई शहरामधील लोअर परेल विभागामधील जमिन धारक अंतिम प्लॉट क्र. ४८८ (भाग) टीपीएस ४ माहिम विभाग व कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. १३९० (भाग) व १/१३९२ (भाग) धारक जमिनीवरील अंदाजे बांधकामित असलेल्या सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८ येथे दादर मनिष मार्केट को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. च्या संबंधातील दादर मनिष मार्केट म्हणून ज्ञात बिल्डींगमधील ७ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४, मोजमापित अंदाजे ८३५.५० चौ.फूट चटई क्षेत्रफळ धारक मालमत्ता.

वकील तेजस कीर्ति दोशी
०२२–२४३६५५७७
ठिकाण : मुंबई
दि. ०३ नोव्हेंबर, २०२१

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी अशिलांच्या सूचनेअंतर्गत मी या खालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरुपात वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या संदर्भामध्ये श्री. राधारामन देवीचरण गोयल यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहोत. कोणत्याही आणि/किंवा व्यक्तींना परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, परवाना, अदलाबदल, भाग, वारसाहक्क, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्युपत्राच्या मार्गे ताबा, करार, किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणत्याही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्याचा/तिचा/त्यांच्या अशा दावा सर्व पुष्ठ्यार्थी दस्तावेजासह ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा व्यक्ती आणि/किंवा व्यक्तींच्या दावे सोडू दिला आणि/किंवा परित्यागित केला असा मानण्यात येईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल.

मिळकतीच्या परिशिष्ट
सी.टी.एस क्र. ४९४, किरोळ घाटकोपरच्या भाग आणि सी.टी.एस क्र. ५०३ चेंबुरच्या भाग धारक आशुतोष को.ऑपरेटिव्ह हौ. सो. लि. च्या १० वा मजल्यावर फ्लॅट क्र. १००२–सी, मोजमापित २२९ चौ. फू. २०.०२.२००४ रोजी जारी विभन्न क्रमांक ४१६ ते ४२० पर्यंत धारक प्रत्येकी रु. ५०/– च्या ५ शेअर्स प्रमाणपत्र क्र. ००८४.
मुंबई दिनांकीत २ नोव्हेंबर, २०२१
नंदेश ए. माणेक
वकील

PANTHER INDUSTRIAL PRODUCTS LIMITED
(CIN:L17110MH1987PLC045042)
Registered Office:
1st Floor, Radha Bhuvan, 121, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai-400023.
Tel:022 22677712 / Fax: 022 22623250
Email: piplin@rediffmail.com
www.pantherindustrialproductsltd.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, NOTICE is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **FRIDAY, the 12TH DAY of NOVEMBER 2021, at 3.30 PM at First Floor, Radha Bhuvan, 121, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai - 400023** inter alia, to consider, approve and take on record the Un-Audited Financial Results of the Company for the Quarter Ended 30th September, 2021.

The said intimation is also available on the company's website at **www.pantherindustrialproductsltd.com** and may also be available on the website of the stock exchange at **www.bseindia.com**.

For **Panther Industrial Products Limited**
Place: Mumbai **Sd/-**
Date: 02/11/2021 **Director**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील १. श्री. फारूक जमाल पायक, वय ५४ वर्ष, राहणार पत्ता १४, १ ला मजला, न्यु अदम खान बिल्डींग, डी. एन. सिंह रोड, माझगाव, मुंबई ४०० ०१० व २. श्री. युसूफ जमाल पायक, वय ६२ वर्ष, राहणार पत्ता १३५, सुरजी वल्लभदास चाळ, लव्ह लेन, भायखळा, व्ही.जे.बी. उद्यान, मुंबई ४०० ०२७ दोन्ही दिवंगत श्री. जमाल कसम पायक यांची मुले हे सन २००५ च्या पूर्व वहिवाट म्हणून स्वत: खालील असलेल्या खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत तळ मजला, १४१, आउटसाईड विमलचल, पूर्वीचे सुरजी वल्लभदास चाळ म्हणून ज्ञात, सेठ मोतीषा रोड, भायखळा, मुंबई ४०० ०२७ येथील गार्मेंट्स क्लीनर्सचा व्यवसाय पार पाडणाऱ्या वहिवाट दुकान क्र. ८ चे (सदर दुकान) यांच्यासह विशेष व अनइंटरअप्टेड व्यवसाय करत आहेत. माझे अशील यांनी त्यांचे अर्ज लँडलॉर्ड अर्थात अरविंद प्रॉपर्टिज प्रा. लि. यांना सदर दुकानाच्या संबंधात वहिवाट म्हणून घोषित करण्याकरिता अर्ज सादर केला आहे.

सर्व व्यक्तींना सदर अनुसूचीत स्थावर मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे वा कोणतेही हक्क, अधिकार, दावे वा हितसंबंध यांच्यासह विक्री, अदलाबदल, देणगी, भाडेकरार, परवाना, गहाण, वारसा, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार, न्यास, ताबा वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे लेखी स्वरूपात सदर दस्तावेज पुरावे यांच्यासह अधोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर दावे वा दावे, काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील. कृपया नोंद घ्यावी की, कोणतेही दावे हे तारखेपासून १५ दिवसांच्या नंतर स्विकृत झाल्यास ते गृहित धरले जाणार नाहीत.

अनुसूची :
बीएमसीच्या पूर्व १९६० च्या ई विभागाद्वारे असेसमेंट क्र. ई–६१८० (आयबी) /१६५९ अंतर्गत मुंबई शहर व असेस्डमधील माझगाव विभागाच्या सी. एस. क्र. ३९६ चा भाग म्हणून सर्व तो दुकान क्र. ८, मोजमापित २८.७९ चौ. मीटर, आउटसाईट विमाचल, सेठ मोतीषा रोड, भायखळा.
दि. ३ नोव्हेंबर, २०२१
जोआक्वीम एफ. फर्नांडीस
वकील
सी९/४०६, निलगिरी गार्डन्स
सीएचएस लि. सेक्टर २४,
सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४०० ६१४.
(एम) ९८२०५०२३६७

PUBLIC NOTICE

Notice is issued to inform all the public at large on behalf of my client Vasanta Venkateswaran, owner of E-2/8, Jalnidhi CHS. Ltd., Appayya Temple Road, Bangur Nagar, Goregaon (West), Mumbai-400104, and holding Certificate No. 24, for five fully paid up shares distinctive nos.116-120 (both inclusive)

This is also inform all the public that my client Vasanta Venkateswaran lost/ misplaced the original share certificate No. 24, for five fully paid up shares distinctive nos.116-120 with respect of above said flat.

If any person/s, firm, authorities, legal heirs, bank, financial institution, having any claim, right, title, benefit, and /or interest whatsoever in respect of the said agreement and share certificate or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, lease, Gift, Mortgage, easement, will, or otherwise however are hereby required to make the same known in writing, along with true copies of all such documents in support thereof to me at my office add: D1B, Kumud Nagar, S.V. Rd, Goregaon (W) Mumbai–400104, within (15) Fifteen days from the date of publication hereof, failing which all such claims, rights, title, benefits and/or interests, if any, shall be considered to have been waived and /or abandoned with notice, and my clients shall have full rights to complete such transaction without any claim.

Date: 03/11/2021 **Sd/-**
Place: Mumbai **Sanjay Kumar Tiwari**
(Advocate High Court)

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT BY THE PUBLIC AT LARGE, I am concerned for my client **M/s Bafna Motors Ltd.**, office at-**21, Imperial Chambers Wilson Road, Off Bailard Estate, Mumbai- 400001**, his Manager was travelling by Auto Rickshaw on 19/10/2021 from Vihang Hotel to Kapurbawdi Junction and was carring Plastic Bag with her, which contained (1) Original Registered Documents No.1513/91 executed with M/s. Tulsidham Devlopement and M/s Bafna Motors Ltd. in respect of a flat bearing No.101 and (2) Original Registered Documents No.1514/91 executed with M/s. TulsidhamDevlopement and M/s Seva Automotive Ltd. in respect of a flat bearing No.104, Both flats situated at,Tulsidham Phase-II, Behind Tatwagyan Vidhyapith, Ghodbundar Road, Thane, and with that Original Share Certificate and Insurance paper in respect of the said flats, were present in the bag. My clients Manager being in rush and while obtaining the Xerox thereof, the said documents were lost by her. My Client has already filed the **Missing Complaint with Kapurbawdi Police Station, at, Kapurbawdi Thane Vide lost report No.1642/2021Dated 21/10/2021.**

If anybody finds both thesaid documents you may kindly return the same to the aforesaid Office Address within a period of 15 days from the receipt of this notice, for which my client shall be highly obliged.

Date : 02-11-2021
(Satnam Singh Rasgotra)
Advocate
Off at: 3. Indradhanu Palace CHS. Ltd., Uthalsar, Thane (W) - 400 601.
Mobile No. +919820367940

PUBLIC NOTICE

Notice Is Hereby Given That my client intends to purchase Flat No. B-5/101 on 1st Floor admeasuring about 650 sq. ft. carpet area of Building known as Kamla Nagar in "The Nava-Kandivali Co-operative Housing Society Limited" situated at M.G. Road, Kandivali West, Mumbai- 400067 Share Certificate Number 5 bearing distinctive numbers 21 to 25 issued by "The Nava-Kandivali Co-operative Housing Society Limited" constructed on land bearing CTS Number 1181 (part), from its current owners, Mr. Jignesh Ramanlal Shah & Mrs. Veena Jignesh Shah ("Owners") for a valuable consideration.

Notice is hereby given that to all the concerned to lodge any claim/objection in respect of the under mentioned Shares including claim/objection as and by way of sale, exchange, mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement, license or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing along with supporting document to Mr. R.S. Upadhyay at 4-A, Laxmi Dutt Sadan, T.P.S. III, 4th Road, Santacruz (East), Mumbai- 400 055, within 14 days from the publication hereof. otherwise, the same, if any, will be considered as waived and my client shall proceed to purchase the same from the above said owner.

Place: Mumbai **R. S. Upadhyay**
Date: 03-11-2021 **Advocate**

PUBLIC NOTICE

Public at large is hereby informed that my client intends to purchase Unit No. 101, admeasuring about 100 sq. ft. carpet area, on the Ground Floor in the building known as "Tadiwala Unique Industrial Premises Cooperative Society Limited", situated at Plot No. 30A Off Veer Savarkar Road, Tadiwala, Mumbai - 400025 constructed on the plot of land bearing C. S. No. 26 and 27 of F.P. No. 1213 TPS IV of Kalina Division from M/S. UNIQUE ENGINEERS.

All persons/s / firm / party / banks / financial institution having any claim or interest in the said property or any part thereof by way of sale, development, gift, loan, loan and lones, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same in the undersigned in writing with supporting documents at office: 204, Central Building, 221 Hamam Street, G. B. S. Road, Fort (East), Mumbai-400012 within 15 days from the date of publication hereof failing which, any claims, shall be considered as waived off / abandoned / given up or surrendered.

Place : Mumbai
Date : 03.11.2021
Sd/-
Adv. Sujata D. Salve
Advocate High Court

KILBURN ENGINEERING LTD.

Regd. Office: Four Mangoe Lane, Surendra Mohan Ghosh Sarani, Kolkata – 700 001
CIN : L24232WB1987PLC042956

Notice

Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on 11th Nov., 2021 to inter alia, consider and approve unaudited results for the quarter and half year ended 30th September, 2021.

For Kilburn Engineering Ltd.
Sd/-
Date : 01-11-21 **Arvind Bajoria**
Place : Kalyan Company Secretary

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील श्री. ग्रामनारायण मान्मथा अय्यंगर यांनी फाटक रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा–ठाणे ४०११०५ येथे स्थित **पटेल उद्योग नगर** अशा ज्ञात इंडस्ट्रियल इस्टेटच्या तळमजल्यावरील **गाळा/युनिट क्र. ए/४** च्या संदर्भामधील एक मे. पुनम बिल्डर्स आणि श्री. ग्रामनारायण मान्मथा अय्यंगर (माझे अशील) यांच्या द्वारे आणि मधील दिनांक २८ जुन, १९८२ रोजीच्या विक्रीकरीताचा मुळ करार हा गहाळ किंवा हरविला आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना दिनांक २८ जुन, १९८२ रोजीच्या वरील सदर विक्री करीताच्या कराराच्या संदर्भामध्ये कोणत्याही प्रकारच्या कोणत्याही हक्क किंवा दाव्याचा दावा किंवा ताब्यात किंवा सापडला असल्यास त्यांनी मला लिखित **लिगल पॉईंट,** जी–ए/२, कोमल टॉवर, स्टेशन रोड, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथे या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा असे समजले जाईल की, तेथे वरील सदर विक्रीकरीता वरील सदर करार किंवा वरील सदर फ्लॅट विरूद्ध कोणत्याही प्रकारचे हक्क, दावा किंवा मागणी अस्तित्वात नाही.

संदर्भ/क्र./पीएन/११०३/२०२०. सही/–
दिनांक ०३ नोव्हेंबर, २०२१ **अमित पारेख**
(वकील उच्च न्यायालय)

यशमून इंजिनिअर्स लिमिटेड

सीआयएन : यू२९१००एमएच१९६६पीएलसी००६१०९
नोंदणीकृत कार्यालय : ए ३१०, ३ रा मजला, कानकिया बूमरंग, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०० ०७२,
दूरध्वनी क्रमांक : ९१– २२२८५७५५२१, ईमेल : accounts@yashmunengineers.com

सूचना

१. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, यशमून इंजिनिअर्स लिमिटेड (कंपनी) यांची ७३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / अन्य मान्यताप्राप्त दृक्श्राव्य माध्यमे (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून सोमवार, दिनांक २९ नोव्हेंबर २०२१ रोजी दुपारी १२. ०० वाजता कंपनी कायदा २०१३ मधील आवश्यक त्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम यांना अनुसरून तसेच सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०२/ २०२१ दिनांकीत १३ जानेवारी २०२१; तसेच त्यासह वाचा सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/ २०२० दिनांकीत ८ एप्रिल २०२०, सामान्य परिपत्रक क्रमांक १७/ २०२० दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/ २०२० दिनांकीत ५ मे २०२०, आणि अन्य लागू असलेली परिपत्रके जी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केली आहेत (एमसीए) त्यांना अनुसरून, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेतनमूद केलेल्या विषयानुरूप होणार आहे. सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहू शकतात तसेच मतदान करू शकतात, जे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून सहभाग घेतील तेच सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित आहेत असे मानण्यात येईल आणि त्यांची उपस्थिती गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी गृहीत धरण्यात येईल.

२. लागू असलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार, वार्षिक सर्वसाधारण सभा आमंत्रित करणारी सूचना आणि अन्य आवश्यक ती कागदपत्रे जी सूचनेसोबतपाठविणे आवश्यक होते, अशा सभासदांना पाठविण्यात येणार आहे, ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत. सध्या जगभरात पसरलेल्या कोव्हीड– १९ महामारीचा प्रादुर्भाव लक्षात घेता कंपनी सभासदांना आवश्यक असलेली कागदपत्रे इ मेलच्या पर्यायाशिवाय अन्य माध्यमातून देऊ शकणार नाही, त्यामुळे कंपनी सर्व सभासदांना आवाहन करते की ज्या सभासदांनी आपले इ मेल तपशील अद्याप नोंदणीकृत केलेले नाहीत किंवा आपले इ मेल तपशील कंपनीकडे अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा सभासदांनी सदरील तपशील खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या संपर्क तपशीलवार नोंदणीकृत करून घ्यावेत.

३. सभासदांनी इ मेल तपशील नोंदणीकृत / अद्ययावत करण्याची प्रक्रिया
सभभागधारक आपली विनंती त्याचे / तिचे नाव, सभभागांची संख्या आणि फोलिओ क्रमांक नमूद करून इ मेलच्या माध्यमातून atcs@sbcoindia.com येथे मोबाईल क्रमांक ९२८४४१८८०९ येथे संपर्क साधून पाठवावी.

यशमून इंजिनिअर्स लिमिटेड यांच्या करिता
स्वाक्षरी / –
स्थळ : मुंबई **के एम घेरडा, संचालक**
दिनांक : ०१–११–२०२१ **(डीआयएन: ००२३७१२५)**

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझे अशील हे मे. ठाकूरदेसाई अँड कं. मार्फत त्यांचे प्रोप्रायटर विवेक जयराम ठाकूरदेसाई यांचेकडून सदाशिव लेन, व्ही.पी.रोड, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४ येथे स्थित गिरगाव विभागाचा सी.एस. क्र. ५३६ धारक जमिनीच्या प्लॉटवरील मेहता भवन आताचे मेहता हाईट्स अशा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील दुकान क्र. १८–बी, मोजमापित अंदाजे २६.७६ चौ. मी. चटई क्षेत्राच्या मालकीच्या खरेदीकरिता वाटाघाटी करीत आहेत.

जर कोणालाही वरील उल्लेखित परिसराच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, निर्वाह, कब्जा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कस्टडियन हितसंबंध किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात त्याच्या पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात सदर **१४ दिवसांत** कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित असल्याचे समजले जातील आणि त्यातील पुढील बार्बींच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय विक्री/हस्तांतरण पूर्ण केले जाईल आणि कोणताही दावा गृहित धरला जाणार नाही.

सदर दिनांक ३ नोव्हेंबर, २०२१.
सही/–
श्री. जे.व्ही. परमार,
वकील, उच्च न्यायालय,
दरशॉ इमारत,
चेंबर क्र. ४६, १ला मजला,
२४, जांबुळवाडी, धोबीतलाव,
मुंबई : ४०० ००२.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी अशिलांच्या सूचनेअंतर्गत मी या खालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरुपात वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या संदर्भामध्ये श्री. अजित राधारामन गोयल यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहोत. कोणत्याही आणि/किंवा व्यक्तींना परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, परवाना, अदलाबदल, भाग, वारसाहक्क, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्युपत्राच्या मार्गे ताबा, करार, किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणत्याही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्याचा/तिचा/त्यांच्या अशा दावा सर्व पुष्ठ्यार्थी दस्तावेजासह ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा व्यक्ती आणि/किंवा व्यक्तींच्या दावे सोडू दिला आणि/किंवा परित्यागित केला असा मानण्यात येईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल.

मिळकतीच्या परिशिष्ट
सी.टी.एस क्र. ४९४, किरोळ घाटकोपरच्या भाग आणि सी.टी.एस क्र. ५०३ चेंबुरच्या भाग धारक आशुतोष को.ऑपरेटिव्ह हौ. सो. लि. च्या १० वा मजल्यावर फ्लॅट क्र. १००२–बी, मोजमापित ३५८ चौ. फू. २०.०२.२००४ रोजी जारी विभन्न क्रमांक ४११ ते ४१५ पर्यंत धारक प्रत्येकी रु. ५०/– च्या ५ शेअर्स प्रमाणपत्र क्र. ००८३.
मुंबई दिनांकीत २ नोव्हेंबर, २०२१
नंदेश ए. माणेक
वकील

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, दि. ९ जुलै, २०२१ रोजी आम्ही मे. बीमारू रियाल्टी ॲन्ड कॉन्ट्रॅक्ट्स एलएलपी/ शुभ प्रोजेक्ट्स यांना नियुक्त करत आहोत जे पूर्वीचे कंत्राटदार (सदर कंत्राटदार) असून गाव आकुर्ली तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१ येथील जमिन धारक सर्व्हे क्र. ३८, हिस्सा क्र. १, प्लॉट क्र. २ व सीटीएस क्र. ११३, ११३/१ ते ४ संबंधित नवीन सीटीएस क्र. ११३ए व ११३बी धारक प्लॉटवरील श्री रोयाल हाईट्स म्हणून ज्ञात त्यांचे प्राजेक्ट्स म्हणून ज्ञात (सदर बिल्डींग) यांच्याकरिता स्थापत्य कार्य अंमलात आणण्याकरिता नियुक्त केले आहे. सदर कंत्राटदार वा त्यांचे भागीदार यांनी सदर बिल्डींगमधील बांधकामित कोणत्याही जागा वा कोणतेही भागासह विक्री वा हस्तांतरण वा अन्य व्यवहार मंजूर करून विक्री, हस्तांतरण यांचे हक्क वा प्राधिकरण हे नाही आहे.

आम जनतेस इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर बिल्डींगमधील कोणत्याही जागेच्या संबंधात सदर कंत्राटदार वा त्यांचे भागीदार यांच्यासह व्यवहार करू शकत नाही वा कोणतीही बोलणी करू शकत नाहीत. कृपया नोंद घ्यावी की, कोणतेही व्यवहार, बोलणी वा व्यवहार काही असल्यास कोणतेही जागेच्या संबंधात सदर बिल्डींगमधील वा सदर मालमत्तेच्या संबंधात वैध नसतील वा आमचे अशील यांना बंधनकारक नसतील.

पुढे सूचना देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर कत्राटदार वा त्यांचे भागीदार यांच्यासह कोणत्याही जागेच्या संबंधात सदर बिल्डींगमध्ये व्यवहार करत असल्यास त्यांनी त्यांच्या स्वत:च्या जबाबदारी व मूल्यावर करावे व सदर व्यवहारांकरिता आम्ही जबाबदार नसू.

मुंबई दि. ३ नोव्हेंबर, २०२१
मे. रोयाल रियाल्टर्स करिता
भागीदार
पत्ता : बी–३, अवनी अपार्टमेंट,
वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, दहिसर पूर्व,
मुंबई ४०० ०६८.

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकाऱ्याचे मुंबई जिल्हा को–ऑप. हाऊसिंग फेडरेशन लि. कार्यालय

१०३, विकास प्रिमायसेस, जी. एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४००००१ दूरध्वनी: ०२२–२२६६००६८

मागणी सूचना

ज्याअर्थी विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी हे मुंबई जिल्हा को–ऑप. हाऊसिंग फेडरेशन लि., मुंबईची जमी. महाराष्ट्र को–ऑप. सोसायटीज ॲक्ट, १९६० च्या कलम १५६ आणि महाराष्ट्र को–ऑप. सोसायटीज ॲक्ट, १९६१ च्या नियम १०७ च्या अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारात मागणी सूचना संदर्भ क्र. ६८५सी/आर–१३१/२०२१ दिनांक ०९/०९/२०२१ रोजी कसूरवार मेसर्स ऑर्किड टेलिलिंक प्रा. लि. फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, मेफेअर कुमकुम को–ऑप. को.ऑप. हाऊ. सोसा. लि., प्लॉट क्र. ११, सीटीएस क्र. ७७१, बँक ऑफ इंडियाजवळ, एस. व्ही. रोड, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई – ४०००५८ येथे यांना एमसीएस अधिनियम, १९६० च्या कलम १५४ बी – २९ च्या तरतुदीन्वये उप प्रबंधक को–ऑप सोसायटीज के/डब्ल्यू प्रभागाद्वारे निर्गमित दिनांक १३–१२–२०२० रोजीच्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. १९३० फेअर कुमकुम को–ऑप. को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. यांना भरणा करण्यासाठी मेसर्स ऑर्किड टेलिलिंक प्रा. लि. यांना सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसात २१% व्याजासह रू. ५,७८,२३०.०० (रूपये पाच लाख अठ्ठत्याहत्तर हजार दोनशे तीस फक्त) करिता मागणी सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा करण्याकरिता बोलाविण्यासाठी निर्गमित केली आहे.

रकमेचा भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास याद्वारे सूचना कसूरवार आणि सर्वसामान्य जनतेला देण्यात येते की, विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी यांनी महाराष्ट्र को–ऑप. सोसायटीज ॲक्ट, १९६० च्या कलम १५६ आणि महाराष्ट्र को–ऑप. सोसायटीज ॲक्ट, १९६१ च्या नियम १०७ च्या अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारात विहीत मिळकतीची जप्ती केली आहे.

मिळकतीचे वर्णन
मिळकत असा फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, मेफेअर कुमकुम को–ऑप. को.ऑप. हाऊ. सोसा. लि., प्लॉट क्र. ११, सीटीएस क्र. ७७१, बँक ऑफ इंडियाजवळ, एस. व्ही. रोड, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई – ४०००५८.

सही/–
कुमारी माधवी बाळासाहेब जगताप
विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी
दी मुंबई जिल्हा को–ऑप. हाऊसिंग फेडरेशन लि.,
विकास प्रिमायसेस, १०३, १ ला मजला,
११, जी.एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४००००१
तारीख: ३